

directreal®

#274986

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 54 m²

135.000 EUR klasická

Nitra, okr: Nitra

ulica: Za humnami



Útulný 2 izbový byt vo výbornej pokojnej lokalite v Nitre na Chrenovej



Váš osobný maklér:

**Jana
Jurinová**

0908 735 499

j.jurinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:EXKLUZÍVNA PONUKA - IBA U NÁS

Ponúkam na predaj útulný 2 izbový byt nachádzajúci sa na ulici Za humnami na vyvýšenom prízemí nízkopodlažného bytového domu.

Byt s výmerou 54 m2 pozostáva z dvoch samostatných izieb, kuchyne, kúpeľne, WC a chodby. Na chodbe je vymurovaný praktický šatník na odkladanie sezónneho oblečenia. K bytu patrí tiež pivnica v suteréne

V byte sú plastové okná, nová elektrina, nové interiérové dvere, bezpečnostné vstupné dvere, drevené parkety v izbách, nový gumolín v kuchyni a na chodbe.

Nachádza sa vo veľmi obľúbenej a vyhľadávanej lokalite na sídlisku Chrenová s kompletnou občianskou vybavenosťou: poliklinika, škôlky, základné školy, detské ihriská, nákupné centrá, potraviny, autobusové zastávky.

Výhodou ponuky je bývanie v nízkopodlažnom bytovom dome s dostatkom parkovacích miest v okolí.

Ideálny byt pre pohodlné bývanie v príjemnom prostredí. Neváhajte a pridajte si pozrieť tento Váš skvelý nový domov!

Podlahová plocha m2:54

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1/4

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:150

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Plynový sporák||Elektrická rúra||Umývačka riadu

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Linoleum||Drevené parkety

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:J||S

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):