

directreal®

#274965

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 65 m²

102.000 EUR klasická

Považská Bystrica, okr: Považská Bystrica

ulica: Lánska

Predaj 2 - izbový byt v Považskej Bystrici



Váš osobný maklér:

Katarína

Nohálová

0903 058 826

k.nohalova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:DIRECTREAL PRO ponúka na predaj priestranný 2 izbový byt na Lánskej ul. v Považskej Bystrici.

Výmera bytu je 65m² vrátane pivnice, byt pozostáva z dvoch obytných miestností, kuchyne, chodby a kúpeľne. Nachádza sa na zvýšenom prízemí tehlového bytového domu.

V byte boli vymenené okná za plastové, realizovaná bola výmena kuchynskej linky za novú, čiastočná rekonštrukcia elektroinštalácie.

Veľkou výhodou bytu je samostatné kúrenie a ohrev vody. Byt je pod úpravách vhodný aj ako investičný.

Lokalita poskytuje výborné možnosti pre bývanie nakoľko sa v blízkosti nachádza kompletná občianska vybavenosť a to materská škôlka, škola, nemocnica, Tesco, Jednota, Nay, Jysk.

Realitná kancelária zabezpečuje kompletný právny a hypotekárny servis.

V prípade záujmu o obhliadku volajte 0903 058 826.

Podlahová plocha m²:65

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:1/3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:105

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:JV

Kúrenie:Vlastné

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):