

#374948

Predaj

Pozemok, záhrada
plocha: 207 m²

17.700 EUR klasická

Liptovský Peter, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Liptovský Peter

Šikvná záhrada s chatkou a IS v známej záhradkárskej oblasti Belá



Váš osobný maklér:

**Ján
Psotný**

+421908029378

j.psotny@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku:NA PREDAJ: Slnčná záhradka s chatkou v obľúbenej záhradkárskej oblasti Belá – ideálny únik z mesta!

□ □ □ □ □

Hľadáte miesto na oddych, relax a pestovanie vlastnej zeleniny či ovocia? Máme pre vás jedinečnú ponuku! V záhradkárskej oblasti Belá, ktorá sa nachádza medzi Liptovským Hrádkom a Liptovským Petrom, ponúkame na krásny slnečný pozemok o výmere 207 m² s útulnou záhradnou chatkou a terasou, pozemok je v prenájme.

Chatka je otočená na východ, čo zabezpečuje ranné slnečné lúče ideálne na raňajky na terase alebo ranný relax s kávou. Areál záhradnej je celý oplotený, poskytuje súkromie a bezpečie, a je vhodný pre rodiny, seniorov aj záhradkárov-začiatočníkov.

Na pozemku nájdete ovocné stromčeky a kry – chutné jabĺčka, ríbezle či maliny si môžete vychutnávať rovno z kríka. Elektrina je riešená solárnym systémom, čo vám zaručí ekologické a bezproblémové fungovanie chatky bez závislosti od siete □ □ . Voda je zabezpečená z čistej studne – pramenitá a chutná □ □ .

Prístup autom je priamo až k pozemku, čo je veľkou výhodou najmä pri prenášaní náradia, materiálu alebo len pri pohodlnej víkendovej návšteve □ □ .

Záhradka sa nachádza v pokojnom a tichom prostredí s krásnym výhľadom na okolitú prírodu Liptova. Je ideálna na oddych, pestovanie, rodinné grilovačky alebo víkendové útočisko mimo mestského ruchu.

Túto nehnuteľnosť vám ponúka skúsený maklér Ing. Ján Psotný zo spoločnosti Directreal. Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku:

□ □ 0908 029 378

□ □ Ing. Ján Psotný – Directreal

Nezmeškajte túto skvelú príležitosť vlastniť kúsok raja na Liptove!

□ □ Príroda, pokoj, slnko – všetko na dosah ruky. Stačí si priniesť len dobrú náladu a chuť oddychovať!

Výmera m²:207

Cena za m² EUR:1

Rozmery š x d:5,19m x 46,15m

Siete:Elektrina||Voda

Svetové strany:Východ

Príjazdová cesta:Spevnená cesta