

directreal[®]

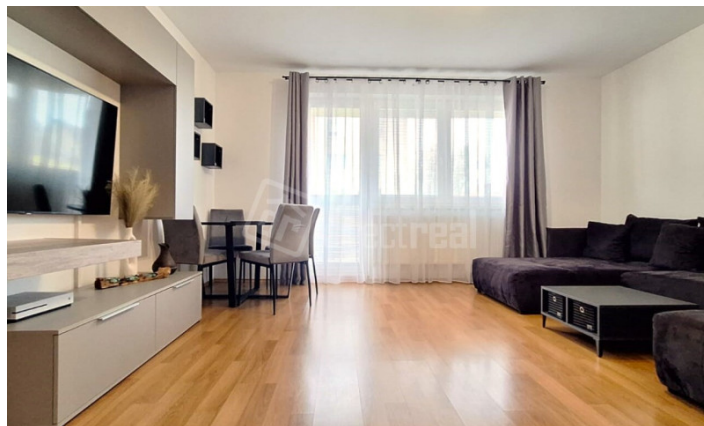
#274901
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 81 m²

730 EUR mesiac

Nitra, okr: Nitra
ulica: Jelenecká



Vkusný 3-izbový byt na prenájom v Nitre na Jeleneckej ulici !!



Váš osobný maklér:

**Erika
Holková**

0915 114 635

erika.holkova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ak hľadáte moderné bývanie, kde sa budete cítiť ako doma, tak tento byt je presne pre vás!
Úžasná ponuka - vkusný 3 izbový byt čaká na svojho nového nájomníka !!

Výmera bytu je krásnych 81m², k loggi pridávame ďalších 6,5m². Byt sa nachádza v tehlovej bytovke v príjemnej lokalite na Jeleneckej ulici.

Po vstupe do bytu Vás očarí útulná chodba so vstavanou skriňou, tri priestranné nepriechodné izby, z obývacej izby výstup na loggiu, oddelená kúpeľňa od toalety a príjemná, zariadená kuchyňa.

Byt sa prenajíma čiastočne zariadený. Izby sa prenajímajú bez zariadenia, poprípade je možnosť dohody.

Byt je vhodný pre manželský/partnerský pár, pre rodinu s deťmi. Mesačný nájom činí 730€ s energiami. Pri podpise zmluvy sa platí i depozit vo výške nájmu.

Maklér odporúča nehnuteľnosť:

- + príjemná, pokojná lokalita
- + vlastné kúrenie
- + priestranné, nepriechodné izby
- + dlhodobý prenájom

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na t.č. 0915114635 alebo e-mailom erika.holkova@directreal.sk

Podlahová plocha m²: 81

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 0

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 730

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Pražka

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: SV||JZ

Kúrenie: Vlastné

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Parkovacie miesto

Prechodné izby: Nie

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):