

directreal[®]

#274850

Predaj

Byt, 4-izb.

plocha: 83 m²

126.000 EUR klasická

Šaľa, okr: Šaľa

ulica: Mostová



4 izbový byt na Mostovej ulici v blízkosti lesoparku a rieky Váh



Váš osobný maklér:

**Jana
Jurinová**

0908 735 499

j.jurinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Vo výhradnom zastúpení majiteľov ponúkam na predaj veľkometrážny 4 izbový byt vhodný pre viacčlennú rodinu. Byt s výmerou 83,3 m² sa nachádza na ulici Mostová, v obľúbenej lokalite v blízkosti lesoparku a rieky Váh.

Byt je na vrchnom poschodí s nádherným výhľadom na prírodu.

Pozostáva z troch samostatných spální, obývacej izby, kuchyne, kúpeľne, WC, špajzy a chodby. V kuchyni sú v rámci kuchynskej linky zabudované spotrebiče - plynový sporák, elektrická rúra, umývačka riadu, mikrovlnná rúra.

V jednej z izieb sa nachádza praktická vstavaná skriňa. Z obývacej izby je východ na priestrannú loggiu s preskleným systémom. Interiérové dvere boli menené.

V byte sa nachádza špajza s dostatkom úložného priestoru a k bytu patrí tiež pivnica v suteréne.

Ak hľadáte byt, kde každý člen domácnosti si nájde svoje súkromie, pozývam Vás na obhliadku.

Podlahová plocha m²:83

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:8/8

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:210

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Plynový sporák||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):