

directreal®

#274841

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 67 m²

107.500 EUR klasická

Nové Zámky, okr: Nové Zámky

ulica: Nábrežná



2-izbový byt rekonštruovaný na 3 izbový v príjemnej lokalite v Nových Zámkoch !!



Váš osobný maklér:

**Erika
Holková**

0915 114 635

erika.holkova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Máme tu pre vás úžasnú ponuku v podobe 2-izbového bytu, ktorý bol zrekonštruovaný na 3 izbový v skvelej lokalite v Nových Zámkoch!

Tento byt je naozaj štýlový a moderný, s dvoma balkónmi, kde si môžete vychutnať slnečné lúče a čerstvý vzduch.

Byt s rozlohou 67m² sa nachádza na 6. poschodí, ponúka útulnú obývaciu izbu, slnečnú kuchyňu, priestrannú chodbu, zrekonštruovanú kúpeľňu s toaletou a ďalšie dve izby.

Tento byt sa predáva zariadený ako vidíte vo fotodokumentácii a je pripravený na nových majiteľov! Okrem toho disponuje klimatizáciou, špajzou, pivnicou a príjemným okolím s množstvom zelene.

V byte boli vymenené podlahy, dlažba, kuchynská linka, okná, murované jadro a bezpečnostné dvere.

Lokalita tohto bytu je super! Máte všetko, čo potrebujete, obchody, školy, detské ihrisko a dokonca aj cyklotrasu.

Byt je bez ťarchy a čaká na nových majiteľov.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte ma na čísle 0915114635 alebo e-mailom

erika.holkova@directreal.sk

Podlahová plocha m²:67

Loggia:Balkón 2x

Výťah:Áno 2x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:6

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:100

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V||J

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):