

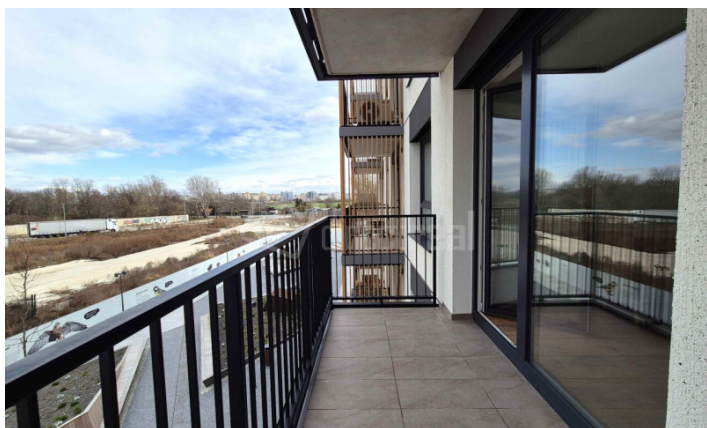
directreal®

#274822
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 50.71 m²

600 EUR mesiac + Energie

Bratislava – Petržalka, okr: Bratislava V
ulica: Pri vojenskom cintoríne

2-izbový byt s balkónom v novostavbe NESTO



Váš osobný maklér:

Michaela

Mosná

+421905207762

m.mosna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom úplne nový 2-izbový byt v novostavbe NESTO. Podlahová plocha vrátane balkóna (5 m²) je 50,71 m². Nachádza sa na 2/5. poschodí s 2 výťahmi. Orientovaný je na SV.

Dispozícia:

Vstup do bytu je cez bezpečnostné dvere do predsieni so vstavanou skriňou. Oproti vstupu sa nachádza spálňa s manželskou posteľou a novými matracmi. Taktiež je tu vstavaná skriňa. Kuchyňa je prepojená s obývačkou jedálenským sedením. Kuchynská linka disponuje chladničkou, mrazničkou, elektrickou rúrou, indukčnou varnou doskou, umývačkou riadu a digestorom. V obývačke je rohová sedačka a skrinka na TV. Kúpeľňa je spojená s WC, je tu vaňa aj práčka.

Byt sa prenajíma kompletne zariadený, niektoré nábytky sú ešte vo výrobe (dokončenie do konca marca).

Lokalita:

Mestská časť Petržalka ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a taktiež široké možnosti trávenia voľného času v prírode alebo športovaním. V okolí sú cyklotrasy spájajúce Bratislavu a Rakúsko. Výhodou je bezprostredné napojenie na mestskú dopravu ako aj na diaľničný obchvat.

Prenajíma sa v sume 600 EUR/mes. + 150 EUR/mes. poplatky + energie. Internet je k dispozícii, nie je v cene. Vhodný pre max 2 osoby, bez domácich zvierat.

VOĽNÝ IHNEĎ

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí 1x nájomné, 1 x depozit a 1x platba pre RK.

Oslovila Vás táto nehnuteľnosť? Neváhajte ma kontaktovať:

Mgr. Michaela Mosná

0905 207 762

Podlahová plocha m²:50.71

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 2x

Stav:Novostavba

Poschodie:2/5

Konštrukcia bytu:Železobetón + tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:600

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Pračka

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:SV

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:

Pivnica:Nie

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát (AKUROVANIE):