

directreal[®]

#274788

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 11045 m²

105.000 EUR klasická

Chrčany, okr: Veľký Krtíš

ulica: Chrčany

Hospodárska usadlosť s viac ako hektárovým pozemkom.



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame vám jedinečnú príležitosť získať hospodársku usadlosť s veľkým pozemkom a rodinným domom v tichej obci Chrčany, Banskobystrický kraj.

Tento rodinný dom sa nachádza na pozemku o výmere 11045m² s viacerými vstupmi na pozemok.

Dom je postavený z kameňa, základy - garáž a pivnica z pieskovca, stropy sú panelové. Nehnuteľnosť disponuje 19-metrovou kopanou, vykladanou studňou a pôvodnou drevenicou so zachovalou sýpkou a murovanou pecou. Taktiež disponuje veľkou stodolou/pajtou z kameňa s dubovým, zdravým krovom a v druhej polovici má klembové stropy vykladané pálenou tehlo.

Dispozícia nehnuteľnosti pozostáva z 5izb. rodinného domu, ktorý je čiastočne podpivničený/predná časť - pivnica s garážou, veľké humno/stodola, letná kuchyňa s vlastnou pivnicou, pôvodná drevenica s pecou a sýpkou, jedna malá hospodárska budova a samostatná dreváreň.

Prístup k nehnuteľnosti vedie po asfaltovej ceste. Ideálna príležitosť na trvalé bývanie alebo rekreáciu. Využite túto jedinečnú ponuku ešte dnes! Neváhajte nás kontaktovať a dohodnúť si osobnú obhliadku - 0918 397 512.

Počet izieb: 5. izbový

Celková úžitková plocha m²: 600

Plocha obytnej časti m²: 180

Výmera pozemku m²: 11045

Zastavaná plocha m²: 1620

Pozemok: Mierne svahovitý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Kameň

Prijazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku: 1968

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Septik||Žumpa||Studňa

Kúrenie: Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):