

directreal[®]

#174756

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 171 m²

cena na požiadanie

Drahovce, okr: Piešťany

ulica: Hlavná

Rodinný dom so 4-mi nepriechodnými izbami



Váš osobný maklér:

**Jarmila
Galovičová**

0905 120 216

j.galovicova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Predávame útulný rodinný dom so 4 izbami v Drahovciach! Dom sa nachádza na rovinnom pozemku s vlastnou studňou. V blízkosti máte kompletnú občiansku vybavenosť, ako je obchod, škola, knižnica, zdravotné stredisko a dokonca aj kultúrny dom s kinom.

Dom ponúka 4 priestrané izby, kuchyňu, kúpeľňu, komoru a možnosť zobytnenia povaly. V suteréne nájdete kotolňu a sklad potravín. Kúrenie je ústredné s plynovým kotlom a ohrev teplej vody zabezpečuje el. zásobník TUV.

Dom je postavený z kvalitných materiálov, má tehlové murivo a drevený krov. V roku 1989 bola pristavaná stavba pre chov zvierat a v roku 2008 vybudovaná pergola. V blízkej dobe bude možnosť pripojenia domu na kanalizáciu.

Celková úžitková plocha domu je 122m², z toho obytná časť tvorí 93m². Pozemok má rozlohu 616m² a je rovinný.

Ideálna príležitosť na trvalé bývanie pre rodinu, ktorá ocení pokojnú obec s dobrým susedstvom. Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať pre obhliadku! +421 905 120 216, j.galovicova@directreal.sk

Cena je dohodou a zahŕňa kompletný právny servis. Radi vám pomôžeme aj s vybavením hypotekárneho úveru.

Tešíme sa na vás!

Počet izieb:4.izbový

Celková úžitková plocha m²:122

Plocha obytnej časti m²:93

Výmera pozemku m²:616

Zastavaná plocha m²:171.61

Pozemok:Rovinný

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Tehla

Príjazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku:1967

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Žumpa||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie:Plynové

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:Kúpeľňa||WC

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:Cyklistické trasy

Možnosti využitia:Trvalé bývanie

Typ strechy:Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):