

directreal[®]

#274713

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 37 m²

50.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Rúbanisko III

Výhodná ponuka jednoizbového bytu s balkónom



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj výhodný jednoizbový byt s balkónom v Lučenci, v Banskobystrickom kraji.

Tento 1-izbový byt s celkovou podlahovou plochou 37 m² sa nachádza na 4. poschodí 8-poschodovej panelovej budovy s výťahom.

Byt po čiastočnej rekonštrukcii disponuje plastovými oknami, novou kúpeľňou a WC, komplet nové stierky v byte, pôvodnou repasovanou kuchynskou linkou a novými bezpečnostnými dverami. Vykurovanie je zabezpečené ústredným kúrením s meračmi tepla a teplo je dodávané z kotolne. Dom je zateplený, čo prispieva k energetickému úsporu. Bytová jednotka je vo forme osobného vlastníctva a zahŕňa aj pivnicu. V byte boli vykonané rekonštrukcie elektrického vedenia, odpadového systému a stupačiek, čo zabezpečuje komfortné bývanie.

Ideálna príležitosť pre tých, ktorí hľadajú kompaktný a útulný domov v tichej lokalite s výbornou dostupnosťou služieb a zariadení. Neváhajte a kontaktujte nás pre viac informácií alebo na obhliadku tohto atraktívneho bytu.

Podlahová plocha m²: 37

Loggia: Balkón

Výťah: Áno 1x

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 4/8

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 130

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Pôvodná repasovaná

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Linoleum || Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: V

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):