

directreal®

#274705

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 55 m²

80.000 EUR klasická

Myjava, okr: Myjava

ulica: Bradáčova



Ponúkame na predaj 2-izbový byt v pôvodnom stave na Bradáčovej ulici v Myjave



Váš osobný maklér:

Ján

Marek

0905134867

j.marek@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj priestranný 2- izbový byt v Myjave na Bradáčovej ulici.

Veľkou výhodou tohto bytu je umiestnenie na 2. poschodí.

Priamo nad ním je povala a tým je možné prerobiť byt na mezonet.

Byt je v pôvodnom stave. Jadro bytu je murované.

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba,
- kuchyňa,
- kúpeľňa spojená s WC,
- špajza,
- obývacia izba,
- spálňa.

K bytu prislúcha pivnica v suteréne bytového domu.

Byt má balkón.

Byt má veľmi nízke prevádzkové náklady nakoľko má vlastné kúrenie plynovým kotlom.

Nachádza sa v tichej lokalite mesta kde v blízkosti je škôlka, škola, Billa, letné kúpalisko, športová hala.

V cene nehnuteľnosti je kompletný právny a hypotekárny servis, katastrálne poplatky, prevod vlastníckeho práva a prehlásenie všetkých energií. Vybavíme všetko za vás, od prvej obhliadky až po odovzdanie kľúčov novému majiteľovi.

Verím že vás táto ponuka zaujala. Ozvite sa mi na tel. č. 0905 134 867 a dohodneme si termín obhliadky.

Podlahová plocha m²:55

Loggia: Balkón

Výťah: Nie

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 2/2

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 66

Okná: Pôvodné

Kuchynská linka: Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Pôvodná

WC: Pôvodné

Podlahy: Linoleum || Drevené parkety

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: V || Z

Kúrenie:

Zdroj tepla: Zemný plyn

Zateplený dom: Nie

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):