

directreal®

#274699

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 84 m²

139.900 EUR klasická

Skalica, okr: Skalica

ulica: Clementisa



Priestranný slnečný 3 izbový byt , komplet rekonštrukcia



Váš osobný maklér:

**Andrea
Dúbravová**

a.dubravova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:DIRECTREAL FAIR SKALICA

Ponúka v zastúpení majiteľa na predaj priestranný 3-izbový byt, nachádzajúci sa v Skalici, v obľúbenej lokalite Clementisa. Byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome, na 2. poschodí zo 4.

Tento priestranný byt je ideálny pre tých, ktorí hľadajú kombináciu pohodlného bývania a strategickej polohy. Kúpou je ihneď voľný.

Lokalita a občianska vybavenosť:

Byt sa nachádza vo výnimočnej lokalite s vynikajúcou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti.

V blízkosti sa nachádzajú:

Lidl, Tesco, Kaufland, nákupné centrum Max, materská škôlka, základná škola, zdravotné stredisko, nemocnica, kaviarne, pošta, banky, úrady, autobusová zastávka hneď pri dome.

Blízkosť centra umožňuje rýchly prístup k všetkému, čo potrebujete, pričom lokalita ponúka aj pokojné bývanie.

Dispozícia: priestranná vstupná chodba, obývacia miestnosť s balkónom, detská izba, spálňa, kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC a špajza na medzипoschodí.

Rekonštrukcia: Byt je po kompletnej rekonštrukcii a je pripravený k okamžitému nasťahovaniu.

Vybavenie: Väčšina nábytku zobrazeného na fotografiách ostáva súčasťou bytu.

V prípade financovania prostredníctvom hypotéky, vieme zabezpečiť hypotekárneho špecialistu.

Výhody:

Vynikajúca lokalita

Ideálne dispozičné riešenie pre rodinu

Tichá lokalita

Množstvo zelene

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

Podlahová plocha m²:84

Loggia:Balkón

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:2/4

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:200

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrický varný doska||Elektrický rúro||Mikrovlnná rúra||Dračka