

directreal®

#274694

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 66 m<sup>2</sup>

159.000 EUR klasická

Miloslavov, okr: Senec

ulica: Lesná



Na predaj pekný 3 izbový byt v Miloslavove- časť Alžbetin dvor.



Váš osobný maklér:

**Juraj**

**Tóth**

0905 619 194

[j.toth@directreal.sk](mailto:j.toth@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis:Realitná kancelária Directreal Live ponúka na predaj 3 izbový byt v Miloslavove časť Alžbetin dvor. Byt sa nachádza v tehlovom bytovom dome na 2 poschodí a pozostáva zo vstupnej chodby, spálne, detskej izby, obývačky, kuchyne, kúpeľne s wc a dvoch balkónov (oba balkóny sú zastrešené). V byte je pekne zrekonštruovaná kúpeľňa s dotykovými vypínačmi a vstavaným nábytkom. Výmera bytu je 66m<sup>2</sup>. Byt je ihneď voľný a po dohode s majiteľom sa predáva zariadený ako na foto. Výhodou bytu sú nízke mesačné náklady cca 100€, vlastné kúrenie, tichá lokalita, veľa zelene, uzavretý dvor a súkromné parkovacie miesto. V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. číslo 0905 619 194.

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:66

Loggia:Áno 2x

Výťah:Nie

Stav:Novostavba

Poschodie:2/2

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:100

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V||J

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):