

directreal<sup>®</sup>

#274681  
Prenájom  
Byt, 1-izb.  
plocha: 43 m<sup>2</sup>

450 EUR      klasická

Žilina, okr: Žilina  
ulica: Antona Bernoláka



Prenájom 1 izbového bytu na Bulvári po rekonštrukcii



Váš osobný maklér:

**Alena**  
**Sojčáková - Matysová**

+421918461760

a.sojcakova@directreal.sk



Directreal Dynamic

| ul.Republiky | 01001 Žilina

# popis nehnuteľnosti:

Popis: Prenájom, Directreal ponúka prenájom veľkého čiastočne zariadeného 1 izb. bytu s energiami na 8p. poschodí s výťahom, po rekonštrukcii, bytík je zariadený nábytkom a spotrebičmi (pračka, chladnička s mrazničkou, mikrovlnka, plynový sporák s elektrickou rúrou) a ihneď k prenájmu. Súčasťou prenájmu je priestraná 1 izba + kuchyňa, balkón a pivnica. V cene prenájmu sú energie, Internet a TV nie sú v nájme. V byte je dostatok odkladacích priestorov. Výborná lokalita na Bulvári, s kompletnou občianskou vybavenosťou. Pri nájomnej zmluve sa vyžaduje 2 x depozit vo výške 430€ a pri podpise 1x mesačný nájom, spolu: 1350€. Kontakt: 0918 461 760

Podlahová plocha m<sup>2</sup>: 43

Loggia: Balkón

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 8

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 450

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: J

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):