

directreal<sup>®</sup>

#374650

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 462 m<sup>2</sup>

**53.000 EUR** klasická

Strečno, okr: Žilina

ulica: Kováčska ulica

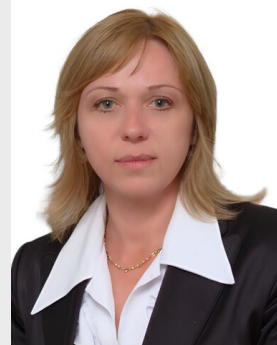
Pozemok s krásnym výhľadom v tichej ulici

Váš osobný maklér:

**Katarína  
Ratulovská**

**0948 666 832**

[k.ratulovska@directreal.sk](mailto:k.ratulovska@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Ponúkame na predaj pozemok o výmere 462m<sup>2</sup> v zastavanej časti obce, v tichej lokalite na konci ulice s krásnym výhľadom. Pozemok je oplotený, siete sú v dosahu v zastavanej časti, na pozemku je možnosť vlastnej studne v hĺbke 9m.

Na pozemku zostava betonový sklad.

V obci je všetka občianska vybavenosť: škôlka, škola, pošta, obchody, wellness a bowling, tenisové kurty. V rámci obce sa nachádza hrad Strečno, pomník francúzskych partizánov, kompa, plte na Váhu, cyklotrasy a široké možnosti turistiky. V bližšom okolí sa nachádza Starhrad, chata pod Suchým, Polom, lyžiarske stredisko Martinky (15km), kúpalisko Stráňavy.

Pozemok je určený na stavbu rodinného domu alebo celoročne obývanej chaty, mobilného domu.

Info na tel.: 0948666832

Výmera m<sup>2</sup>: 462

Cena za m<sup>2</sup> EUR: 136

Rozmery š x d:

Siete: Voda || Bez sieti

Svetové strany: Východ || Juh || Západ

Prijazdová cesta: Betónová