

directreal<sup>®</sup>

#374579

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 502 m<sup>2</sup>

**84.500 EUR** klasická

Plavecký Štvrtok, okr: Malacký  
ulica: Lábska

27 km od BA-Lamač stavebný pozemok pre rodinný dom, UPI, elektrina, obecný vodovod, Plavecký Štvrtok



Váš osobný maklér:

**Adriana  
Gajanová**

**0903 204 999**

[a.gajanova@directreal.sk](mailto:a.gajanova@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Novinkou na realitnom trhu je predaj stavebného pozemku územným plánom obce určený pre výstavbu rodinného domu 27 km vzdialený od vstupu do hl.mesta Bratislava- Lamač. Celková výmera pozemku je 502 m<sup>2</sup> o rozmeroch 15m X 33,5m. Na pozemku je pripravená elektrina, na hranici pozemku je obecný vodovod ( pitná voda ). K pozemku vedie asfaltová cesta vo vlastníctve obce, ktorú lemujú rodinné dom.

Pozemok sa nachádza v intraviláne obce Plavecký Štvrtok v blízkosti miesta pre relax s pieskovými plážami jazera Pieskovňa. Vzdialenosť od okresného mesta Malacky je cca 5 minút autom a od hlavného mesta Bratislavy napojením sa na diaľnicu D2 cca 30 minút.

Cena nehnuteľnosti je 84 500 EUR ( 168,30 EUR/m<sup>2</sup> ) vrátane všetkých poplatkov súvisiacich s prevodom nehnuteľnosti.

Ak Vás ponuka oslovila, kontaktujte ma na čísle: 0903 204 999,

teší sa na vás Adriana

Výmera m<sup>2</sup>:502

Cena za m<sup>2</sup> EUR:168

Rozmery š x d:15 x 33,5

Siete:Elektrina||Voda||Septik

Svetové strany:

Príjazdová cesta:Asfalt