

directreal[®]

#274562

Predaj

Byt, 2,5-izb.

plocha: 56 m²

85.000 EUR klasická

Bánovce nad Bebravou, okr: Bánovce nad Bebravou
ulica: Hollého

Predaj bytu v centre mesta Bánovce nad Bebravou



Váš osobný maklér:

**Kristína
Weldlová**

0918 050 383

k.weldlova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Exkluzívne ponúkame na predaj 2,5 izbový byt na ulici Hollého v Bánovciach nad Bebravou nachádzajúci sa na 2. poschodí s balkónom, s výmerou 56 m², bez výťahu. Byt je v tesnej blízkosti centra mesta.

Dispozícia: vstupná chodba, 2 izby, kuchyňa, 2x komora, kúpeľňa s WC.

Okná: Plastové

Podlahy: Parkety a dlažba

Čiastočnú rekonštrukciu bytu zahŕňa výmena okien za plastové a murová kúpeľňa s WC. Ostatné časti bytu s možnosťou vlastnej úpravy a modernizácie a pre nie náročného klienta aj ihneď užívania schopný.

Výhodou je veľká komora s možnosťou prerábky na ďalšiu izbu.

Lokalita:

Byt sa nachádza v centre mesta Bánovce nad Bebravou, čo poskytuje výbornú dostupnosť k úradom, obchodom, reštauráciám, službám a kultúrnym zariadeniam. Pred bytovým domom je materská škola. Okolie bytového domu je pokojné a zároveň s dostatočnou infraštruktúrou pre komfortné bývanie.

Byt je kúpou ihneď voľný!!! Bez tiarch!

V prípade záujmu vidieť túto nehnuteľnosť ma neváhajte kontaktovať na t.č. 0918 050 383.

Možnosť kúpiť prostredníctvom hypotekárneho úveru, ktorý Vám pomôžem vybaviť a sprostredkovať.

Podlahová plocha m²: 56

Loggia: Balkón

Výťah: Nie

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 2/3

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 180

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče: Chladnička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Pračka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Drevené parkety||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: SV||JZ

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):