

directreal<sup>®</sup>

#174561

Prenájom

Dom, rodinný dom

plocha: 594 m<sup>2</sup>

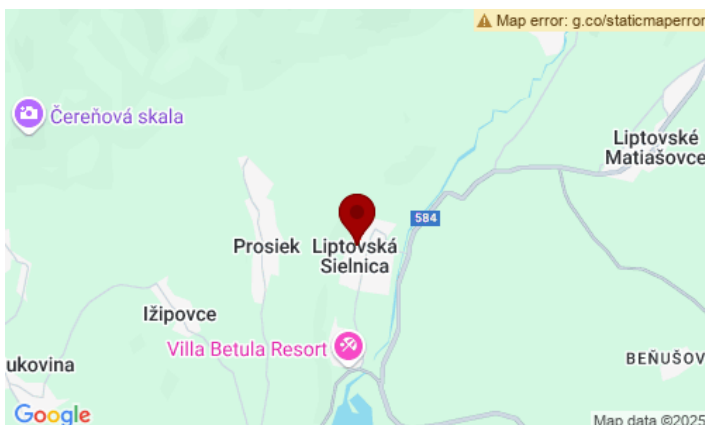
1.200 EUR

mesiac + Energie

Liptovská Sielnica, okr: Liptovský Mikuláš

ulica: Liptovská Sielnica

Krásny domček po rekonštrukcii na skok ku Liptovskej Mare – prenájom



Váš osobný maklér:

**Ján  
Psočný**

+421908029378

j.psočný@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis: NA PRENÁJOM PRIESTRANNÝ RODINNÝ DOM V LIPTOVSKÉJ SIELNICI – PERFEKTNÉ MIESTO NA BÝVANIE AJ ODDYCH!

Ponúkame na prenájom priestranný rodinný dom v krásnej a tichej časti obce Liptovská Sielnica, len pár minút od Liptovskej Mary. Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou a ponúka vysoký komfort bývania v srdci nádhornej liptovskej prírody.

Hlavné výhody:

- 5 priestranných spální – dostatok miesta pre rodinu aj hostí
- 3 moderné kúpeľne – pohodlie pre každého obyvateľa domu
- Krásny pozemok – ideálny na relax, grilovanie či hry s deťmi
- Garáž – bezpečné parkovanie priamo pri dome
- Solárne panely na streche – ekologické a úsporné riešenie
- Sauna – dokonalý relax po lyžovačke či turistike

Dom sa nachádza v tichej časti obce, kde si môžete naplno vychutnať pokoj a krásu prírody. Okolie ponúka množstvo možností na prechádzky, cyklistiku či výlety k Liptovskej Mare a ďalším atrakciám regiónu.

Cena prenájmu: 1 200 € + energie

Lokalita: Liptovská Sielnica

Kontakt: Ing. Ján Psotný – skúsený maklér DIRECTREAL 0908 029 378

Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť na bývanie v komfortnom a modernom dome v nádhernom prostredí Liptova!

Zavolajte ešte dnes a dohodnite si obhliadku!

Počet izieb: 5. izbový

Celková úžitková plocha m<sup>2</sup>: 594

Plocha obytnej časti m<sup>2</sup>: 189

Výmera pozemku m<sup>2</sup>: 828

Zastavaná plocha m<sup>2</sup>: 198

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla

Prijazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina | Kanalizácia | Verejný vodovod | Satelitný prijímač

Kúrenie: Elektrické | Na tuhé palivo | Solárne panely

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Dvojaráž

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu: Krb | Sauna | Záhradný altánok

Rekonštrukcie: Po kompletnej rekonštrukcii

Terasa:

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti: Kúpalisko | Turistika | Zimné športy | Golf | Divadlo | Kino | Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Trvalé bývanie | Rekreačný | Sídlo firmy