

directreal[®]

#274560

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 73 m²

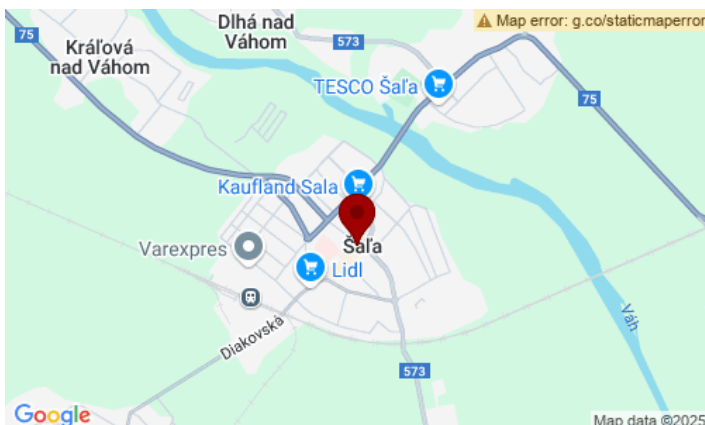
113.000 EUR klasická

Šaľa, okr: Šaľa

ulica: SNP



Predaj 3-izbového bytu so zariadením



Váš osobný maklér:

Lucia
Šimeková

0915 708 451

L.simekova@directreal.sk



Directreal Family

| Hlavná 2156/14 | 927 01 Šaľa

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt s rozlohou 73 m² na sídlisku Váh v meste Šaľa. Byt sa nachádza vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti.

▣ Hlavné výhody bytu:

- ▣▣ Zrekonštruovaný – murované bytové jadro, drevené interiérové dvere, plávajúca podlaha + drevené parkety
 - ▣▣ Plastové okná a klimatizácia pre komfort v každom ročnom období
 - ▣▣ Priestranná komora (2 × 6 m) pre extra úložný priestor
 - ▣▣ Kuchynská linka na mieru + vstavaná umývačka riadu
 - ▣▣ Nábytok vyrobený na mieru, vrátane vstavanej skrine v spálni.
 - ▣▣ Bezproblémové parkovanie priamo pred domom
- byt sa predáva so zariadením

▣▣ Bytový dom:

▣ Zateplený panelový dom s novým výťahom

▣ Výborní susedia

Mesačné náklady pre 2 osoby 170 EUR

▣▣ Skvelá občianska vybavenosť v blízkosti (do 5 min. pešo):

▣▣ Billa, Kaufland, Jednota

▣▣ Škola, škôlka

▣▣ MHD a dopravné spojenie

▣▣ Kontaktujte nás pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky!

Podlahová plocha m²: 73

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 6/7

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 170

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče: Umývačka riadu||Klimatizácia

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha||Drevené parkety||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: V||Z

Kúrenie: Ústredné

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby: Nie

Pivnica: Nie

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE)▣ :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):