

directreal[®]

#274519

Predaj

Byt, 3-izb.

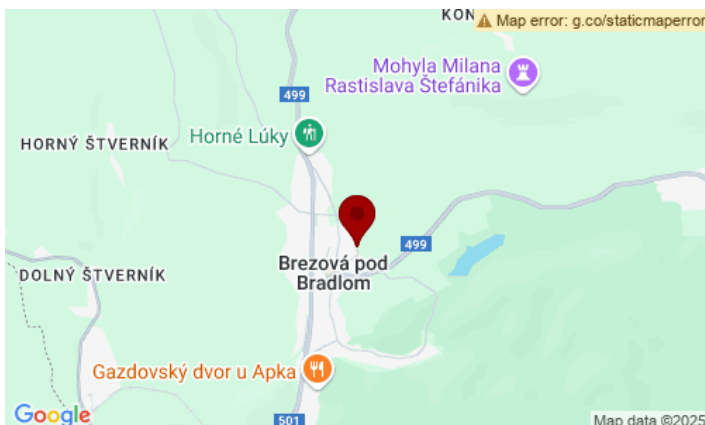
plocha: 64 m²

70.000 EUR klasická

Brezová pod Bradlom, okr: Myjava
ulica: Horný rad



Iba u nás ponúkame na predaj 3-izbový byt s balkónom na ulici Horný rad v Brezovej pod Bradlom



Váš osobný maklér:

**Ján
Marek**

0905134867

j.marek@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Iba u nás ponúkame na predaj 3-izbový byt s balkónom na ulici Horný rad v Brezovej pod Bradlom. Nachádza sa na 2. poschodí. Celková podlahová plocha bytu je 63, 89m². Byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome s výťahom. Byt je v pôvodnom stave, takže jeho vzhľad je na Vašej fantázii. V byte boli menené okná za plastové, podlaha: linoleum.

Dispozícia:

Vstup do bytu začína predsieňou, ktorá je v tvare L. Po pravej strane je vstavaná skriňa, vedľa nej špajza. Oproti vstupným dverám je izba a po ľavej strane po chodbe sa presunieme do spálne a obývačky (balkón). Samostatné WC a kúpeľňa s vaňou (obe umakart).

K bytu patrí pivnica.

Lokalita:

Bytový dom sa nachádza sa v prostredí s výbornou občianskou vybavenosťou a rýchlou dostupnosťou do centra mesta. V pešej dostupnosti je základná a materská škola, detské ihriská, potraviny, obchodné centrum...

Parkovanie je bezproblémové, priamo pri bytovom dome sa nachádza parkovisko.

V cene nehnuteľnosti je kompletný právny a hypotekárny servis, katastrálne poplatky, prevod vlastníckeho práva a prehlásenie všetkých energií. Vybavíme všetko za vás, od prvej obhliadky až po odovzdanie kľúčov novému majiteľovi.

Verím že vás táto ponuka zaujala. Ozvite sa mi na tel. č. 0905 134 867 a dohodneme si termín obhliadky.

Podlahová plocha m²:64

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:2/5

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:200

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Linoleum

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:J

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):