

directreal[®]

#374500

Predaj

Pozemok, pre obč. vybavenosť
plocha: 11736 m²

100 EUR

m²

Šamorín, okr: Dunajská Streda
ulica: Kasárenská

Investičný pozemok 11 785 m² - Šamorín



Váš osobný maklér:

**Petra
Fronko**

p.fronko@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Ponúkame na predaj pozemok s výmerou 11 785 m², ktorý je ideálny pre polyfunkčné využitie. Nachádza sa na výbornom mieste, pri vjazde do Šamorína z Bratislavy, čo zabezpečuje skvelú dostupnosť a vysokú viditeľnosť.

Hlavné výhody pozemku:

Vynikajúca lokalita – pri vjazde do Šamorína, výborný prístup z Bratislavy

Asfaltová komunikácia – bezproblémová doprava a logistika

Všetky inžinierske siete – pri pozemku (voda, plyn, elektrina, kanalizácia)

Dostupnosť na diaľnicu – rýchly prístup do hlavných dopravných tepien

Zabehnutá komerčná zóna – v okolí sa nachádzajú značky ako Kaufland, Möbelix, Deichmann

Určené pre polyfunkciu a občiansku vybavenosť – ideálne pre obchodné, administratívne alebo rezidenčné projekty

Tento pozemok predstavuje skvelú príležitosť pre rozvoj polyfunkčného objektu, ktorý využije strategickú polohu v dynamicky sa rozvíjajúcej lokalite.

Cena je 100 Eur za m² + provízia pre sprostredkovateľa.

Kontaktujte nás a dozviete sa viac!

Výmera m²: 11736

Cena za m² EUR: 100

Rozmery š x d:

Siete: Bez sietí

Svetové strany:

Príjazdová cesta: Asfalt