

directreal[®]

#174495

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 120 m²

85.000 EUR klasická

Palárikovo, okr: Nové Zámky

ulica: 9.mája



4 izbový rodinný dom v Palárikove, časť Ľudovítov

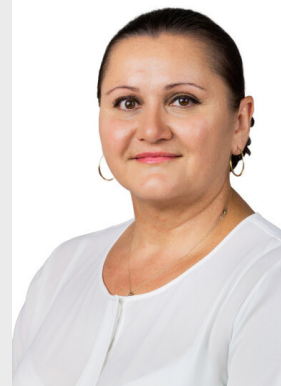


Váš osobný maklér:

**Emília
Federičová**

0918 338 270

e.federicova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: V zastúpení majiteľky nehnuteľnosti vám ponúkame na predaj 4 izbový rodinný dom v Palárikove, časť Ľudovítov.

Kompletnú fotodokumentáciu, pôdorys a virtuálnu prehliadku si môžete pozrieť tu:

<https://www.directreal.sk/nehnutelnosti/nove-zamky-palarikovo-rodinny-dom-4-izbovy-rodinny-dom-v-palarikove-cast-udovitov-74495>

Súčasťou domu je kuchyňa so špajzou, chodba, štyri obytné izby, kúpeľňa s WC a tiež murovaná pivnička.

Do domu je zavedená voda z vlastnej studne, ale na pozemok je privedená aj voda z obecného vodovodu.

Vykurovanie je zabezpečené kotlom na pevné palivo aj elektrickým kotlom.

Uvedená predajná cena je konečná a zahŕňa už aj poplatky za vypracovanie prevodovej zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva právnickou kanceláriou ako aj úhradu správneho poplatku, za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva na príslušnom katastrálnom úrade.

Možnosť financovania HÚ. Realitná kancelária zabezpečuje kompletný hypotekárny servis.

V prípade záujmu o obhliadku alebo ak ste nenašli odpoveď na vaše otázky, kontaktujte realitného makléra na tel. č.: 0918 338 270.

Teší sa na Vás Emily!

Zaujíma Vás práca realitného makléra? Nie je jedno o koho sa môžete oprieť. Naši spokojní klienti to už vedia.

Prikloňte sa k skúsenostiam.

Dohodnite si informatívne stretnutie na tel. č.: 0918 338 270.

Počet izieb: 4 izbový

Celková úžitková plocha m²: 140

Plocha obytnej časti m²: 120

Výmera pozemku m²: 750

Zastavaná plocha m²: 120

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m: 24m x 31m

Konštrukcia domu: Tehla

Príjazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku: 1955

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Žumpa||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie: Elektrické||Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Sídlo firmy

Typ strechy: Stanová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy: