

directreal[®]

#274493

Predaj

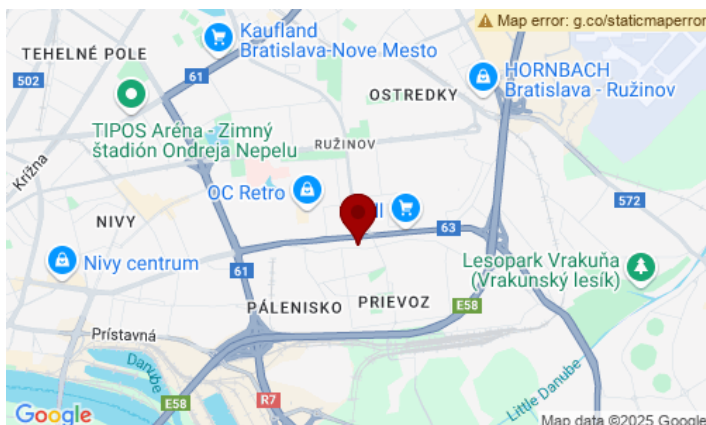
Byt, 1,5-izb.

plocha: 42 m²

189.000 EUR klasická

Bratislava – Ružinov, okr: Bratislava II
ulica: Martinčekova

Pekný byt vo vyhládavanej lokalite



Váš osobný maklér:

**Emil
Barbuščák**

+421(918) 410 660

emil.barbuscak@directreal.sk



Directreal Smile

| Letná | 831 03 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný byt, na prvom poschodí bytového domu (pod bytom je byt). Balkón je cez celý byt. Samozrejmosťou je aj pivnica. Rekonštrukcia zahŕňa výmenu okien, podláh, elektroinštalácie, vodoinštalácie, výmenu kuchynskej linky so spotrebičmi (mikrovlnka, elektrická varná doska a rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, pračka). Byt zostáva zariadený tak, ako vidno na fotografiách. V izbe veľký roldor. V byte je aj plynová prípojka. Byt je k dispozícii ihneď.

V okolí kompletná občianska vybavenosť. Tesco na pár krokov...

Emil Barbuščák

0918 410 660

smile@directreal.sk

Podlahová plocha m²: 42

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 1/6

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 168

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: J

Kúrenie: Ústredné

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):