

directreal[®]

#274485
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 65 m²

700 EUR mesiac

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda
ulica: Poľná

Luxusný, úplne nový 2 izbový byt 65 m² + loggia so zariadením, novostavba,
parkovacie miesto v cene



Váš osobný maklér:

**Ottó
Majer**

0905 705 121

o.majer@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na prenájom luxusný, úplne nový 2 izbový byt so zariadením v Dunajskej Strede na ulici Poľná v projekte HARMONY RESIDENCE.

Byt s rozlohou 65 m² + loggia sa nachádza na prízemí v tehlovom bytovom dome.

Dispozičné riešenie:

Predsieň, chodba, garderobe, samostatná toaleta s umývadlom, kúpeľňa s vaňou a so sprchovacím kútom, spálňa, kuchyňa prepojená s obývaciou izbou a s výstupom na loggiu

Vybavenie bytu:

Vonkajšie elektrické žalúzie, klimatizácia, vstavaná skriňa v spálni, vstavaná kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi, hlasový vrátnik.

Byt ponúkam na prenájom kompletne so zariadením, ako vidíte na fotkách.

POŽIADAVKY MAJITEĽA:

Doba prenájmu minimálne jeden rok, maximálne 2 dospelé osoby, preukázanie schopnosti platenia nájomného (pracovná zmluva je podmienkou) kauciu vo výške 1400.- Eur a 1x mesačné nájomné vo výške 700.-Eur treba zaplatiť pri podpise nájomnej zmluvy.

CENA MESAČNÉHO NÁJMU NA BYT JE 700.- EUR VRÁTANE RÉŽIE

DOMÁCI MILÁČIKOVIA : NIE SÚ POVOLENÉ , TV A INTERNET NIE JE V CENE, FAJČENIE V BYTE NIE JE POVOLENÉ.

PARKOVANIE je zabezpečené pred bytovým domom, dobrá občianska vybavenosť!

V prípade záujmu kontaktujte ma prosím na tel.: 0905 705 121 - Ottó Majer

Podlahová plocha m²:65

Loggia:Áno 1x

Výťah:Nie

Stav:Novostavba

Poschodie:0/2

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:180

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:JZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Parkovacie miesto

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy: