

directreal[®]

#274435

Predaj

Byt, 1-izb.

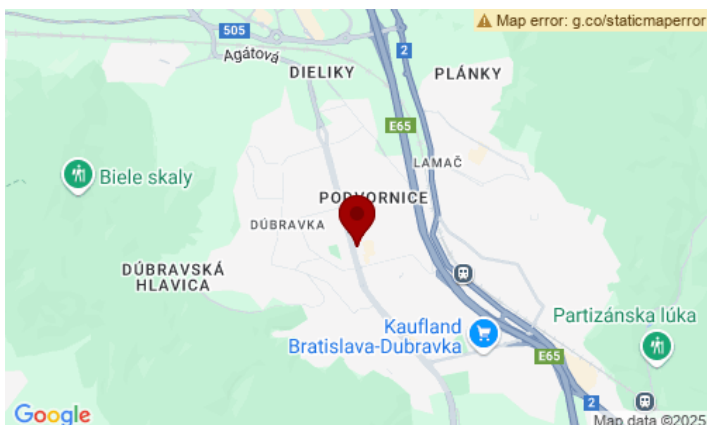
plocha: 39 m²

133.900 EUR klasická

Bratislava – Dúbravka, okr: Bratislava IV
ulica: Saratovská



1 izbový zrekonštruovaný byt so zariadením na Saratovskej ulici v Bratislave Dúbravke



Váš osobný maklér:

**Robert
Kubaš**

0918 941 447

rkubas@directreal.sk



Directreal Office

| Stará Vajnorská | 831 04 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj zrekonštruovaný 1-izbový byt s rozlohou 38,67 m² nachádzajúci sa na 5. poschodí 12-poschodového bytového domu. Má vstupnú chodbu, kuchyňu, kúpeľňu s WC a izbu, ktorá je rozdelená na spálňovú a obývačkovú časť. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, má vinylovú podlahu, dlažbu, plastové okná, kuchynskú linku so spotrebičmi (plynový sporák, elektrická rúra), vymenené interiérové dvere aj elektrické rozvody a bezpečnostné dvere. Byt sa predáva aj so zariadením. K bytu okrem pivnice prislúcha aj priestor (2,00 m²) hneď vedľa bytu. Bytový dom je zateplený, má vynovený interiér, nové schránky a vstupnú bránu s čipom, vymenené výťahy. V okolí je kompletná občianska vybavenosť – obchody, škola, škôlka, lekáreň, pošta. Je tu dobrá dostupnosť MHD.

Podlahová plocha m²: 39

Loggia: Nie

Výťah: Áno 2x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 5/12

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 150

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Pražka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: SZ

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):