

directreal<sup>®</sup>

**#474404**  
**Prenájom**  
**Podnikanie, iné priestory**  
**plocha: 90 m<sup>2</sup>**

**100 EUR**      mesiac + DPH

**Lučenec, okr: Lučenec**  
**ulica: Vajanského**

**Prenájom priestorov na rôzne účely v hoteli Pelikán.**

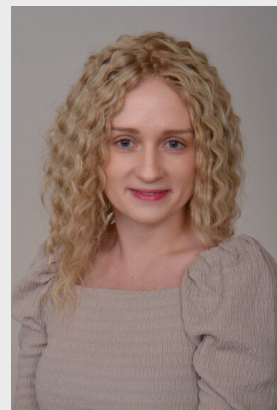


Váš osobný maklér:

**Alexandra**  
**Hámorníková**

**0907 387 998**

[a.hamornikova@directreal.sk](mailto:a.hamornikova@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis:V hoteli Pelikán sa nachádzajú dva skladovo-výrobné priestory. Menší s výmerou cca 40m<sup>2</sup> sa prenajíma v sume 100e bez DPH. Väčší s výmerou cca 50m<sup>2</sup> sa prenajíma v sume 500e bez DPH- ak by sa prenajímal vyslovene len na skladové účely, jeho cena by bola 150e bez DPH. Priestory nie sú vykurované. Dajú sa v týchto priestoroch zriadiť aj rôzne menšie výrobné prevádzky. Má samostatný bočný vchod a prístup po betónovej ploche. Vypratanie je samozrejmé.

Zariadenie:bez zariadenia

Počet stoličiek:

Pozemok:Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy:90

Celková úžitková plocha skladu:

Prijazdová cesta:Asfalt

Inžinierske siete:Elektrina

Kúrenie:Bez kúrenia

Forma vlastníctva:Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):