

directreal<sup>®</sup>

#474399

Prenájom

Podnikanie, iné priestory

plocha: 56 m<sup>2</sup>

500 EUR

mesiac + DPH

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Vajanského



Prenájom apartmánu v hoteli Pelikán



Váš osobný maklér:

**Alexandra  
Hámorníková**

0907 387 998

[a.hamornikova@directreal.sk](mailto:a.hamornikova@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis:V hoteli Pelikán je možnosť prenajatia apartmánu, ktorý sa nachádza na poschodí hotela. Je tu výťah aj schodište. Podlahová plocha je cca 56m<sup>2</sup>. Súčasťou apartmánu je sociálne zariadenie, balkón, chodba a tri izby. Cena je uvedená bez DPH, v cene je zahrnutá energia. Takýto priestor môže slúžiť na kancelárske účely, sídla rôznych firiem, pre účtovníkov, ako aj na poskytovanie rôznych služieb v oblasti beauty, nakoľko už tu také formy prevádzok fungujú. Možností je veľa, záleží na Vašom nápadе a potrebách. V súčasnosti je apartmán zariadený, jeho vystaňovanie je možné. Možná je aj jeho úprava podľa vlastných predstáv. Cena nájmu je 500e bez DPH.

Zariadenie:zariadené alebo bez zariadenia, je to na našej dohode

Počet stoličiek:

Pozemok:Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy:56

Celková úžitková plocha skladu:

Prijazdová cesta:Asfalt

Inžinierske siete:

Kúrenie:Ústredné

Forma vlastníctva:Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):