

directreal[®]

#274381
Prenájom
Byt, 1-izb.
plocha: 34 m²

290 EUR mesiac

Rajecké Teplice, okr: Žilina
ulica: Lúčna

Veľká izba na poschodí rodinného domu v lukratívnej časti kúpeľného mestečka

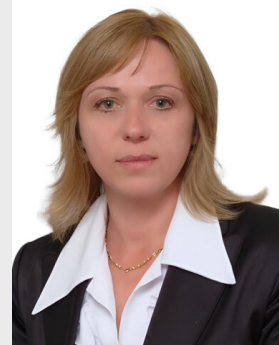


Váš osobný maklér:

**Katarína
Ratulovská**

0948 666 832

k.ratulovska@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom veľkú izbu na 1.p. v rodinnom dome v lukratívnej, vilovej časti kúpeľného mestečka v Rajeckých Tepliciach.

Ide o tzv. zdieľané bývanie, tzn. spoločná kuchyňa s obývacou izbou s krbom, spoločná kúpeľňa s dvomi umývadlami, sprchovým kutom a vaňou.

K dispozícii je terasa na záhrade, práčka so sušičkou, parkovanie pred domom.

V izbe sa nachádza: 2 kresla, konferenčný stolík, stolová lampa, jednolôžková posteľ s matracom a paplónom a obliečkami, skriňa na zavesenie vecí, skriňa s policami, stôl, kanvica, vstavaná chladnička a raz na zavesenie televízie, uterák a osuška. Spoločná kúpeľňa je na poschodí ako i záchod. Izba je novo vymaľovaná a koberce sú vytepuvané. Izba sa dá uzamknúť, sú tam zavesené hodiny a teplomer.

Izba je k dispozícii od 2/2025.

Cena nájmu na jednu osobu je 290 EUR/mesiac vrátane energii - voda, plyn, elektrina, internet taktiež zahrnutý v cene.

Parkovanie je možné pred domom.

Pri podpise nájomnej zmluvy na obdobie 1 roka sa okrem nájmu platí tiež depozit vo výške 2 mesačných nájmov.

Na obhliadku volajte 0948666832.

Podlahová plocha m²:34

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:0

Okná:Nové drevené

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Plynový sporák||Mikrovlná rúra||Pračka||Sušička

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:JV

Kúrenie:Ústredné

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):