

directreal[®]

#274372
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 60 m²

740 EUR klasická

Bratislava – Nové Mesto, okr: Bratislava III
ulica: Svätovavrinecká



Na prenájom luxusný 2-izbový byt v krásnom prostredí na Kolibe



Váš osobný maklér:

**Juraj
Tóth**

0905 619 194

j.toth@directreal.sk



Directreal Live

| Gazdovský rad 1739/49A | 931 01 Šamorín

popis nehnuteľnosti:

Popis:Realitná kancelária Directreal Live ponúka na prenájom luxusný 2-izbový byt v nádhernej lokalite na Kolibe! Tento krásny byt ponúka štýlové bývanie v srdci Bratislavy, mestská časť Nové Mesto. Byt má celkovú podlahovú plochu 60m² a skladá sa z chodby, kuchyne spojenej s obývačkou, spálne s výstupom na loggiu, kúpeľne a wc. Nachádza na 3. poschodí s výťahom.

Byt sa prenájíma komplet zariadený (práčka, chladnička, televízor, klimatizácia). Mesačné nájomne je 760€ + réžia (cca 250€). K bytu patrí aj jedno podzemné garážové státie, ktoré je v cene. Pri podpise zmluvy sa skladajú 3x súhrnné platby ktoré pozostávajú z 1x nájomné, 1x vratný depozit a 1x odmena sprostredkovateľa. Byt je ihneď voľný vhodný na okamžité nasťahovanie sa. V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. číslo 0905 619 194.

Podlahová plocha m²:60

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Novostavba

Poschodie:3/4

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:220

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:J

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Garážové státie

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):