

directreal[®]

#274366

Predaj

Byt, 2-izb.

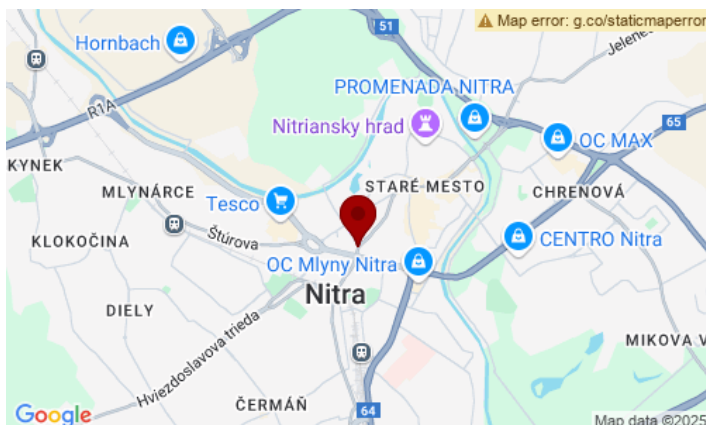
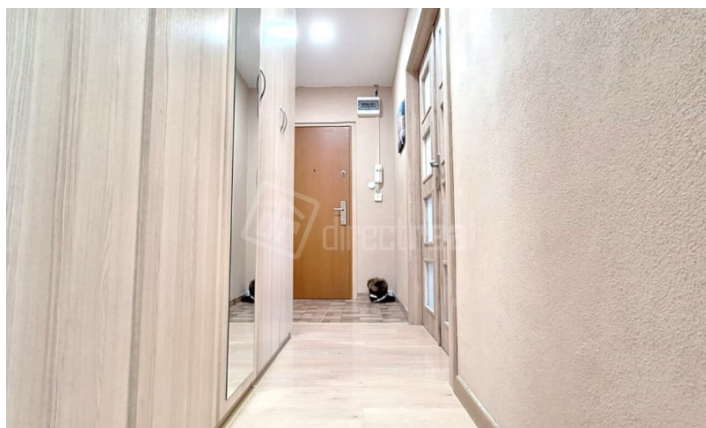
plocha: 51 m²

132.000 EUR klasická

Nitra, okr: Nitra

ulica: Kmeťova

Atraktívny 2 izbový byt po rekonštrukcii s loggiou z kuchyne!



Váš osobný maklér:

**Hana
Melová**

0915 709 289

h.melova@directreal.sk



Directreal Exkluzív

| Párovská | 949 01 Nitra

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam ti úplne nový 2 izbový byt v Nitre na Klokočíne na Kmeťovej ulici, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou. Táto pekná nehnuteľnosť sa nachádza na piatom poschodí zo siedmich prerobeného panelového domu.

V byte nájdeš priestrannú obývačku a spálňu, novú kuchynskú linku a modernú kúpeľňu s WC. Môžeš sa tešiť na loggiu z kuchyne, pivnicu, vonkajšie žalúzie a dokonca aj klimatizáciu!

Byt je zariadený a ponechanie nábytku je na individuálnej dohode s majiteľom. V obývacej izbe ťa prekvapí dômyselná vstavaná manželská posteľ, ktorú máš rozloženú za pár sekúnd, čím ušetríš kopec miesta a izbu môžeš využívať ako druhú spálňu. Byt pôsobí príjemne a je svetlý. Dohodni si obhliadku a presvedč sa :)

Uvedená cena je kompletná, vrátane právneho a hypotekárneho servisu.

Podlahová plocha m²: 51

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 5/7

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 145

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Linoleum || Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: J || Z

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby: Áno

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):