

directreal®

#274339

Predaj

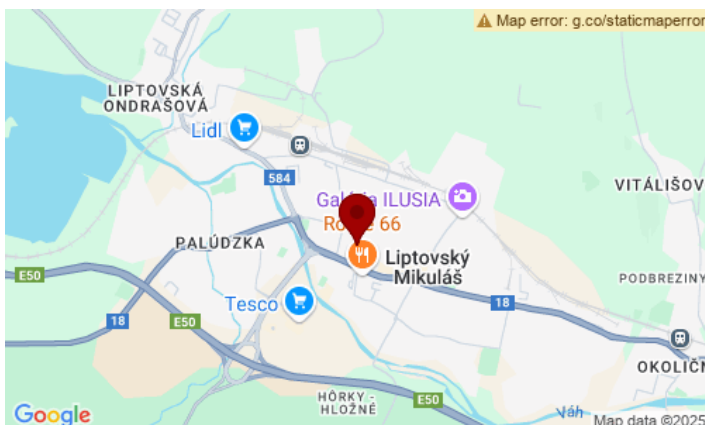
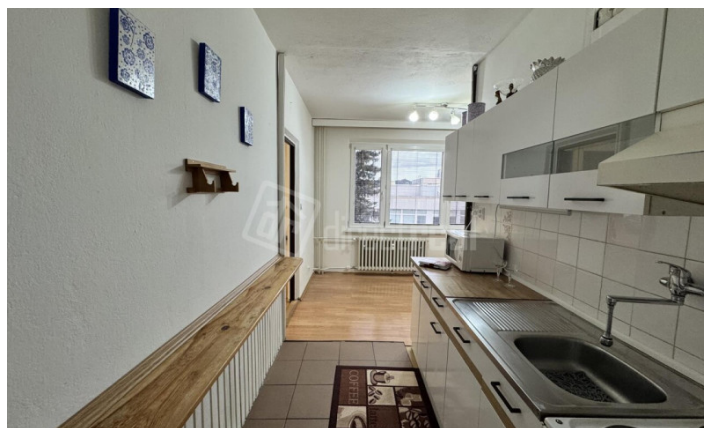
Byt, 3-izb.

plocha: 65 m²

82.000 EUR klasická

Liptovský Hrádok, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Vyšné fabriky

3 izbový cenovo dostupný byt na predaj – Liptovský Hrádok



Váš osobný maklér:

Martin
Jančuška

+421903270735

m.jancuska@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Pozor, mladí hľadači svojho prvého hniezda!

Chytíte sa za srdce, keď uvidíte tento super cenovo dostupný 3-izbový byt na predaj v Liptovskom Hrádku! S loggiou na relax po náročnom dni a zateplenou bytovkou s výťahom, je to dokonale východiskový bod pre začiatok vašej vlastnej cesty do sveta nehnuteľností.

Tento útulný byt s celkovou rozlohou 65 m² vás očarí svojou polohou na tichom okraji mesta, ktorý zaručuje pokojné bývanie. Nachádza sa na 3. poschodí s výhľadom na tri svetové strany, takže denné svetlo bude vašim najlepším priateľom. Okolie bytového domu ponúka veľké parkovisko, takže sa nemusíte starať o parkovanie.

Byt má plastové okná, zánovnú kuchynskú linku, spotrebiče, kúpeľňu a záchod. Je v pôvodnom stave, čo znamená, že môžete byť tvorcami svojho vlastného domova podľa vašich predstáv. Kúrenie je ústredné s meračmi tepla a teplo je dodávané z kotolne. Zateplený byt zabezpečí úsporu nákladov na energie, takže budete mať viac peňazí na zábavu.

K bytu patrí aj pivnica v suteréne budovy, ktorá vám poskytne dostatok úložného priestoru. Ideálny pre tých, ktorí hľadajú útulné a cenovo dostupné bývanie v príjemnom prostredí s výhodnou polohou. Táto skvelá príležitosť len čaká na vás, tak neváhajte a prídte si pozrieť tento skvostný byt ešte dnes!

Nezabudnite, že mladí majú veľké sny a tento byt môže byť prvým krokom k ich naplneniu. Buďte súčasťou svojho vlastného príbehu a začnite ho písať práve tu. Kontaktujte ma a poďme na to spolu!

#PríležitosťKtorúNesmiešPremeškať #MladíNaByty #LiptovskýHrádok #DirectReal

Podlahová plocha m²:65

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:3/5

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:140

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:Elektrický sporák|Elektrická rúra

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Plávajúca podlaha|Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V|Z|S

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):