

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom kancelárske priestory v historickej administratívnej budove v centre mesta na Šafárikovom námestí. Výmera priestorov 50,6m².

* V ponuke sú momentálne priestory o celkovej výmere 266,6 m².

Priestory na 1. poschodí o výmere 106,8 m², 50,6 m² a priestor na 2. poschodí o výmere 109,2 m².

* Priestory sa prenajímajú aj jednotlivo.

* Administratívna budova Grossmanov dom má výbornú polohu priamo na Šafárikovom námestí, s dobrou pešou dostupnosťou do centra alebo smer Eurovea.

* K dispozícii je: predsieň, 5,7m², WC 1,6m², kancelária 15,3m², chodba 4,2m², kancelária 23,8m²

* Pôdorys priestorov vid'. fotogaléria.

* Priestory sú voľné od 1.3.2025.

* Zástavka MHD pred budovou.

* Dobré parkovanie v blízkom okolí.

Cena, nájmu je uvedená vrátane energií: 784,76Eur + DPH/ mesiac
(energie: vodné, stočné, elektrina, vykurovanie, správa areálu, OLO)

V prípade záujmu o obhliadku volajte: Darina Sniščáková 0905 663 676
mail: d.sniscakova@directreal.sk

Zariadenie: bez zariadenia

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 0

Celková úžitková plocha administratívy: 50.6

Celková úžitková plocha skladu: 0

Prijazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda||Internet

Kúrenie: Ústredné

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť: Áno

Energetický certifikát budovy:

□ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):