

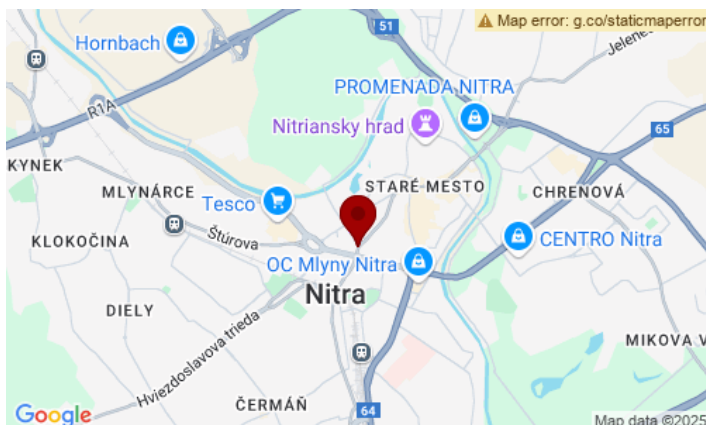
directreal[®]

#274307
Prenájom
Byt, 1-izb.
plocha: 34 m²

510 EUR klasická

Nitra, okr: Nitra
ulica: Južná

Útulný prenájom 1 izbového bytu s balkónom!



Váš osobný maklér:

**Hana
Melová**

0915 709 289

h.melova@directreal.sk



Directreal Exkluziv

| Párovská | 949 01 Nitra

popis nehnuteľnosti:

Popis:Predstavujem vám novinku na prenájom v podobe útulného 1-izbového bytu v Nitre. Nachádza sa na Južnej ulici, v časti mesta Čermáň.

Byt je na prízemí, má bezbariérový prístup. Je vybavený nábytkom aj spotrebičmi.

Ide o príjemnú nehnuteľnosť o výmere 34m², ktorá disponuje loggiou a pivničnou kobkou na najvyššom poschodí.

Nájom bytu činí čiastku 510€ vrátane energií a služieb za internet a káblovú televíziu.

Podmienky k nástupu sú nasledovné: Byt je voľný ihneď, pri nástupe sa hradí depozit vo výške 500€, 1 mesačné nájomné vopred vo výške 510€ a poplatok za sprostredkovanie a právne a administratívne služby vo výške 500€.

Podlahová plocha m²:34

Loggia:Áno 1x

Výťah:Nie

Stav:Novostavba

Poschodie:0

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:510

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa:Zánovná

WC:Zánovné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:JZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):