

directreal®

#274300

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 51 m²

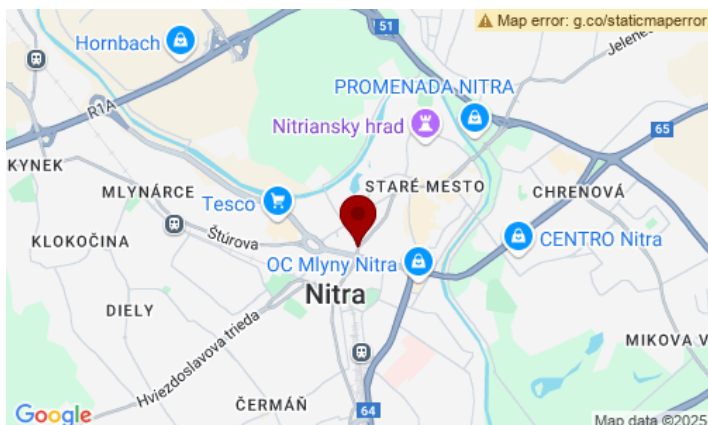
134.000 EUR klasická

Nitra, okr: Nitra

ulica: Kmeťova



Atraktívny 2 izbový byt po rekonštrukcii s loggiou z kuchyne!



Váš osobný maklér:

**Hana
Melová**

0915 709 289

h.melova@directreal.sk



Directreal Exkluzív

| Párovská | 949 01 Nitra

popis nehnuteľnosti:

Popis: ☐ ☐ Ponúkam ti úplne nový 2 izbový byt v Nitre na Klokočine na Kmeťovej ulici, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou. Táto pekná nehnuteľnosť sa nachádza na piatom poschodí zo siedmich prerobeného panelového domu. V byte nájdeš priestrannú obývačku a spálňu, novú kuchynskú linku a modernú kúpeľňu s WC. Môžeš sa tešiť na loggiu z kuchyne, pivnicu, vonkajšie žalúzie a dokonca aj klimatizáciu!

Byt je zariadený a ponechanie nábytku je na individuálnej dohode s majiteľom. V obývacej izbe ťa prekvapí dômyselná vstavaná manželská posteľ, ktorú máš rozloženú za pár sekúnd, čím ušetríš kopec miesta a izbu môžeš využívať ako druhú spálňu. Byt pôsobí príjemne a je svetlý. Dohodni si obhliadku a presvedč sa :)

Uvedená cena je kompletná, vrátane právneho a hypotekárneho servisu. ☐ ☐ ☐ ☐

Podlahová plocha m²:51

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:5/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:145

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Linoleum||Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:J||Z

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE)☐ :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):