

directreal[®]

#274296

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 76 m²

135.000 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta

ulica: Nová Doba



Zrekonštruovaný, zariadený, priestranný byt so šatníkom



Váš osobný maklér:

Miroslava

Budayová

0905 554 369

m.budayova@directreal.sk



Directreal Partner

| Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

popis nehnuteľnosti:

Popis:Exkluzívne Vám ponúkame moderný, kvalitne zrekonštruovaný 3 izbový byt v Galante na ulici Nová Doba, 2/3, centrum mesta Galanty. Výmera bytu je 72,32 m² plus balkón 3,41 m². Plastové okná, bezpečnostné dvere, nové elektrické rozvody, stierky, štruktúrované vnútorné omietky, veľmi zaujímavovo riešený šatník s posuvnými zrkadlovými dverami, ktoré navyše opticky zväčšujú priestor. Priestranná kuchyňa so špajzou, moderná kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, všade kvalitná podlaha, nové vonkajšie žalúzie. Ďalším moderným prvkom sú masívne posuvné dvere z kuchyne do obývacej izby. Z obývacej izby je výstup na krytý balkón.

Murované jadro, kde opäť nájdete moderné prvky ako murované umývadlo a veľmi prakticky riešený, vymurovaný priestor na práčku, WC je zvlášť.

Pre niektorých možno dobrá informácia, že sa byt predáva čiastočne zariadený.

Výborní susedia, čistá bytovka, pekné prostredie.

Byt je možný kúpiť aj na hypotekárny úver, s jeho vybavením Vám radi pomôžeme.

Podlahová plocha m²:76

Loggia:Balkón

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:2/3

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:158

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:JZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Nie

Energetický certifikát budovy:Trieda B

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):