

directreal[®]

#174291

Prenájom

Dom, rodinný dom

plocha: 80 m²

850 EUR

klasická

Janíky, okr: Dunajská Streda
ulica: Horné Janíky

Na prenájom útulný rodinný domček – Vaše nové miesto pre pokoj a pohodu!



Váš osobný maklér:

**Petra
Fronko**

p.fronko@directreal.sk



Directreal Live

| Gazdovský rad 1739/49A | 931 01 Šamorín

popis nehnuteľnosti:

Popis: Na prenájom útulný rodinný dom v tichej lokalite Horné Janíky – iba 15 km od Bratislavy!

▯▯ Parametre a vybavenie domu:

Veľkosť: 80 m² – ideálne pre malú rodinu alebo pár.

Vybavenie: Internet a satelit pre pohodlné bývanie.

Nízke náklady: Energie sú zahrnuté v cene prenájmu.

Dostupnosť: Dom je voľný na nasťahovanie od 1.1.2025.

▯▯ Lokalita:

Horné Janíky ponúkajú pokojné vidiecke prostredie s výbornou dostupnosťou do Bratislavy. Ideálna voľba pre tých, ktorí túžia po úniku z mestského ruchu, no chcú mať veľkomesto na dosah.

▯▯ Cena prenájmu:

Nájom: 850 € / mesiac

Vratná kaucia: vo výške mesačného nájmu

Provízia pre realitnú kanceláriu: 500 €

Neváhajte a prídte si pozrieť toto príjemné bývanie, ktoré môže byť čoskoro vašim novým domovom! ▯

Počet izieb: 2. izbový

Celková úžitková plocha m²: 81

Plocha obytnej časti m²: 81

Výmera pozemku m²: 81

Zastavaná plocha m²: 38

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla

Príjazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Satelitný prijímač||Internet

Kúrenie: Kombinované

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):