

directreal<sup>®</sup>

#374271

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 1696 m<sup>2</sup>

**339.200 EUR** klasická

Žilina, okr: Žilina

ulica: Bánová

Na predaj stavebný pozemok - Žilina-Bánová,1696m2



Váš osobný maklér:

**Alena**  
**Sojčáková - Matysová**

+421918461760

a.sojcakova@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku:Directreal ponúka exkluzívne na predaj stavebný pozemok v lukratívnej lokalite časti mesta Žilina-Bánová o výmere 1696m<sup>2</sup> na absolútnej rovine v centre časti Bánová. Pozemok ma ideálnu šírku 25mx67m a prístup po asfaltovej obecnej komunikácii so sieťami. Súčasťou pozemku je aj pôvodný dom. V blízkosti pozemku sú situované obchody a prevádzky občianskej vybavenosť, škola, škôlka, MHD zastávka, lesík do Stošky.

\*\* Nehnuteľnosť nie je zaťažená žiadnym záložným právom ani vecným bremenom. \*\*

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte ma prosím, rada Vám poskytnem bližšie informácie.0918 461 760  
Radi Vás prevedieme celým procesom od obhliadky, prefinancovania až k nadobudnutiu vysnívaného bývania. Ponúkame 16 ročné skúsenosti v oblasti realitného a hypotekárneho obchodu. Odporúčam: 0918 461 760

Výmera m<sup>2</sup>:1696

Cena za m<sup>2</sup> EUR:200

Rozmery š x d:25x67

Siete:Elektrina||Voda||Plyn||Kanalizácia

Svetové strany:

Príjazdová cesta:Asfalt