

directreal<sup>®</sup>

#374264

Predaj

Pozemok, rekreácia

plocha: 348 m<sup>2</sup>

110 EUR

klasická

Topoľníky, okr: Dunajská Streda

ulica: Topoľníky



☒☒☒☒☒☒☒ Pozemky pre vašu rekreáciu pri termálnom kúpalisku a malom Dunaji  
☒☒☒☒☒☒☒



Váš osobný maklér:

**Ladislav**

**Adamec**

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



Directreal Partner

| Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

# popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Pozemky pre vašu rekreáciu pri termálnom kúpalisku a malom Dunaji

Chcete si užiť dokonalý relax pri malom Dunaji? Máme pre vás ideálnu príležitosť! Na predaj je pozemok o výmere 348 m<sup>2</sup> v nádhernom prostredí Topoľníkov, v tesnej blízkosti termálneho kúpaliska a malého Dunaja. Tento pozemok je ako stvorený pre výstavbu vašej vysnívanej chaty, kde si budete môcť užívať krásne chvíle s rodinou alebo priateľmi.

Na predaj máme rôzne veľkosti, stačí si len vybrať:

304 m<sup>2</sup>, 313 m<sup>2</sup>, 333 m<sup>2</sup>, 348 m<sup>2</sup>, 371 m<sup>2</sup>, 394 m<sup>2</sup>, 508 m<sup>2</sup>, 783 m<sup>2</sup> ostatné sú predané !

Milovníci rybolovu určite ocenia blízkosť malého Dunaja, kde si môžu užiť pokojné chvíle strávené pri vode. Elektrina bude k dispozícii v roku 2025, takže sa nemusíte starať o žiadne komplikácie ohľadom energie.

Výhody tohto pozemku sú nespočetné - krásne prírodné prostredie, termálne kúpalisko, možnosť rybolovu a veľa ďalších aktivít. Nezmeškajte túto výnimočnú príležitosť a investujte do svojej budúcej rekreácie ešte dnes!

Prístup k pozemku je cez spevnenú cestu, čo zaručuje pohodlnú dostupnosť. V budúcnosti môžete využiť aj na prenájom chaty na rekreáciu pre tých, ktorí by si chceli vychutnať toto úžasné miesto a ešte vám to aj zarobí peniažky.

Cena za meter štvorcový je len 110€, čo je skvelá príležitosť investovať do vášho vlastného kúska raja. Nezaváhajte a kontaktujte nás ešte dnes pre viac informácií alebo na obhliadku. Vaše miesto na relax čaká na vás!

Výmera m<sup>2</sup>:348

Cena za m<sup>2</sup> EUR:110

Rozmery š x d:20 x 17

Siete:Elektrina

Svetové strany:Východ||Juh||Západ||Sever

Prijazdová cesta:Spevnená cesta