

directreal[®]

#274185

Predaj

Byt, 3-izb.

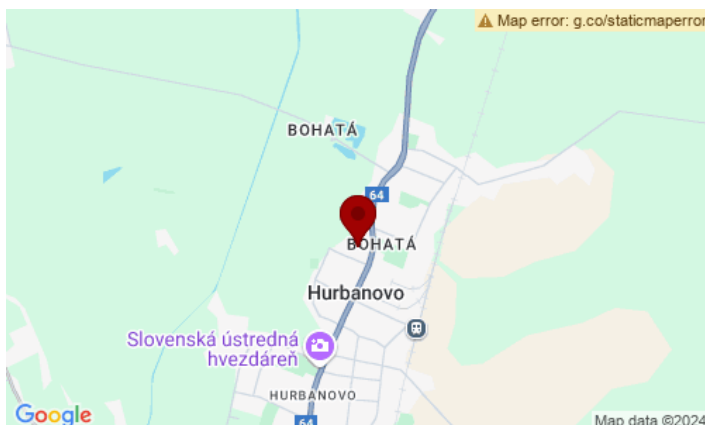
plocha: 61 m²

71.000 EUR klasická

Hurbanovo, okr: Komárno
ulica: Hurbanovo



Na predaj tehlový čiastočne rekonštruovaný 3-izb. byt 61,07 m² so samostatným kúrením, s klimatizáciou, s balkónom a veľkou pivnicou v Hurbanove.



Váš osobný maklér:

**Nora
Jarinová**

0905 312 657

n.jarinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Na domovskej stránke DirectReal pod ID: 274185 nájdete 26 fotografií tejto nehnuteľnosti.

Realitná kancelária Directreal for Life, Hurbanovo, Komárňanská ul. 96, ponúka na predaj tehlový čiastočne rekonštruovaný 3-izb. byt 61,07 m² so samostatným kúrením, s klimatizáciou, s balkónom a veľkou pivnicou v Hurbanove.

Čiastočná rekonštrukcia bytu sa robila v r. 2018, počas ktorej sa realizovali nové: plastové okná s vnútornými žalúziami, plávajúce podlahy, kuchynská linka, vchodové bezpečnostné dvere do bytu, kúpeľňa, toaleta, klimatizácia, v interiéri bytu je zateplená vonkajšia stena po celom obvode byte, na chodbe sú znížené stropy.

Byt pozostáva z 3 izieb, chodby, kuchyne, špajze, kúpeľne a samostatnej toalety. V byte sú na podlahách dlažba, plávajúca podlaha a to podľa typu a charakteru miestnosti. Vlastné vykurovanie je zabezpečené centrálnym plynovým kotlom a radiátormi. Kúpeľňa a samostatná toaleta sú murované. K bytu patrí aj balkón a priestranná miestnosť v pivnici.

Tento byt sa nachádza v tichej lalalite, je po jeho kúpe ihneď voľný, stačí sa už len nasťahovať.

V prípade akýchkoľvek otázok alebo dohodnutia OBHLIADKY ma kontaktujte na t.č. 0905 312 657...

Ak chcete realizovať kúpu nehnuteľnosti na úver, rada Vám poradím aj v tomto smere.

Podlahová plocha m²:61.07

Loggia:Balkón

Výťah:Nie

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:00/00

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:0

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:Z

Kúrenie:Vlastné

Zdroj tepla:Zemný plyn

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):