

directreal[®]

#174166

Predaj

Dom, chata/chalupa

plocha: 25 m²

49.900 EUR klasická

Šamorín, okr: Dunajská Streda
ulica: Pomlejská

Záhradná chatka na predaj v centre Pomlejskej ulici v Šamoríne.



Váš osobný maklér:

**Juraj
Tóth**

0905 619 194

j.toth@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Realitná kancelária Directreal Live ponúka na predaj záhradnú chatku v Šamoríne na Pomlejskej ulici. Súvisiaci pozemok ktorý je okolo chatky má výmeru 400 m², je komplet oplotený a je v dlhodobom nájme obci Šamorín. V prípade kúpy nový vlastník požiada o novú nájomnú zmluvu obec Šamorín a mesto je povinné túto nájomnú zmluvu vypracovať a urobiť nájom v dĺžke 10 rokov. Cena nájmu uvedeného celého pozemku je cca 100€ za rok. Na predaj je samostatne stojaci murovaný domček označený súpisným číslom, ktorý je v osobnom vlastníctve a bude predmetom prevodu na nového vlastníka. Stavba je podpivničená, má napojenie na elektriку 220/380, vlastná studňa-pitná voda. V prípade záujmu ma kontaktujte na tel. čísle 0905 619 194.

Počet izieb:1.izbový

Celková úžitková plocha m²:25

Plocha obytnej časti m²:25

Výmera pozemku m²:339

Zastavaná plocha m²:339

Pozemok:

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Betón

Príjazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Áno

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Septik||Studňa

Kúrenie:Elektrické

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia:Rekreácia

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):