

directreal<sup>®</sup>

#174154

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 1494 m<sup>2</sup>

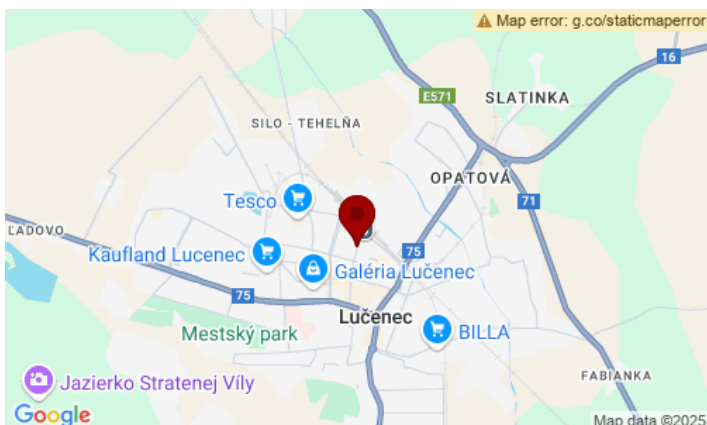
29.900 EUR klasická

Uhorské, okr: Poltár

ulica: Uhorské



Chalupárčenie alebo bývanie ? Je len na vás, ktorú variantu si zvolíte..



Váš osobný maklér:

**Mário**  
**Moze ml.**

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



Directreal MM

| Železničná 40 | 984 01 Lučenec

# popis nehnuteľnosti:

Popis:Hľadáte útulnú chalúpku alebo rozmýšľate nad bývaním v tichom prostredí na dedine? Táto ponuka v obci Uhorské v Banskobystrickom kraji je presne to, čo potrebujete! S pozemkom o rozlohe 1494 m<sup>2</sup> vám poskytne dostatok priestoru na pohodlné bývanie.

Nehnuteľnosť je z časti podpivničená a postavená z tehál, dostupné sú všetky potrebné inžinierske siete, je v pôvodnom stave vhodná na rekonštrukciu.

Okolie je ideálne na trvalé bývanie alebo ako miesto na rekreáciu a oddych. Prístup k nehnuteľnosti vedie po asfaltovej ceste, čo zabezpečuje pohodlnú dostupnosť. V blízkom okolí nájdete príležitosti na prechádzky, cykloturistiku a ďalšie aktivity.

Táto ponuka vám môže poskytnúť nový životný štýl plný pokoja a harmónie. Nezmeškajte príležitosť a staňte sa majiteľom tejto úžasnej nehnuteľnosti v srdci prírody. Chalupárčenie alebo bývanie? Rozhodnutie je len na vás!

Pre viac informácií a obhliadku ma neváhajte kontaktovať. Budem sa tešiť na spoluprácu!

Počet izieb:2.izbový

Celková úžitková plocha m<sup>2</sup>:200

Plocha obytnej časti m<sup>2</sup>:100

Výmera pozemku m<sup>2</sup>:1494

Zastavaná plocha m<sup>2</sup>:659

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Tehla

Prijazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Áno

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie:Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):