

directreal<sup>®</sup>

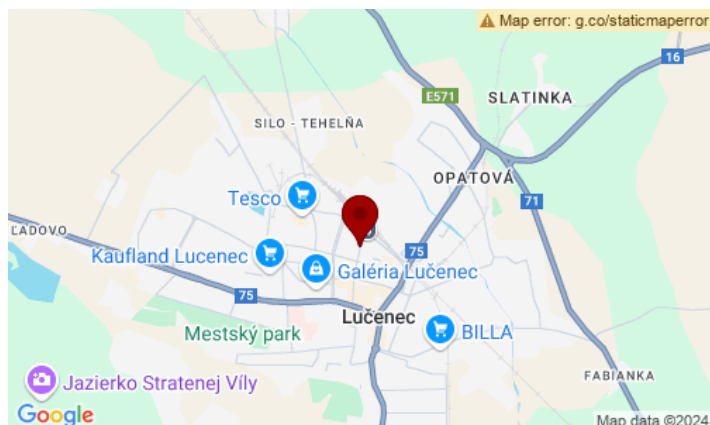
#274134  
Prenájom  
Byt, 3-izb.  
plocha: 65 m<sup>2</sup>  
**480 EUR**

klasická

Lučenec, okr: Lučenec  
ulica: Daxnerova



Útulný trojizbák na prenájom v tichej lokalite



Váš osobný maklér:

**Emília  
Schedlingová**

**0905 711 389**

[e.schedlingova@directreal.sk](mailto:e.schedlingova@directreal.sk)



Directreal MM

| Železničná 40 | 984 01 Lučenec

# popis nehnuteľnosti:

Popis:Directreal ponúka na prenájom 3-izbový byt s balkónom, vo veľmi dobrej, tichej lokalite. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, samostatnej kúpeľne a WC, kuchyne a troch izieb. V chodbe je vstavaná skriňa, kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou, elektrickým sporákom s elektrickou rúrou. Taktiež je tam veľká vstavaná skriňa. Byt sa prenajíma nezariadený a je voľný ihneď. Mesačné nájomné je vo výške 480,-EUR plus elektrina. Pri podpise zmluvy sa skladá kaucia vo výške 2-mesačného nájmu. Podmienkou sú zamestnané osoby, preferovaní nefajčiari.

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:65

Loggia:Balkón

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1/2

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:480

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:Elektrický sporák|Elektrická rúra

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha|Drevené parkety

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V|Z

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):