

directreal<sup>®</sup>

30 m

21 m

617 m<sup>2</sup>

#374129

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

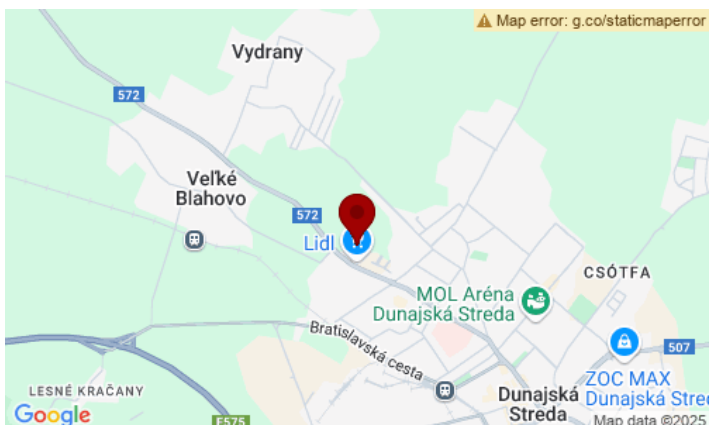
plocha: 617 m<sup>2</sup>

180 EUR

m<sup>2</sup>

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda  
ulica: Ulica Lajosa Losonczyho – západ

IDEÁLNY TVAR 21x30 m, IDEÁLNA VÝMERA! STAVEBNÝ POZEMOK 617 m<sup>2</sup> PRE RODINNÝ DOM V DUNAJSKEJ STREDE V ČASTI ZÁPAD, MOŽNOSŤ ODPOČTU DPH



Váš osobný maklér:

**Jozef  
Andrejkovics**

0905294582

[j.andrejkovics@directreal.sk](mailto:j.andrejkovics@directreal.sk)



Directreal Comfort

| Bacsákova | 929 01 Dunajská Streda

# popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Ponúkam na predaj stavebný pozemok pre rodinný dom v obľúbenej lokalite mesta v časti "západ". Pozemok sa nachádza v novovybudovanej lokalite s rozlohou 617 m<sup>2</sup>. Rozmery pozemku: 21m x 30 m, príjazdová cesta je betónová.

IS siete: elektrina, plyn, mestská voda, kanalizácia

Stavebné povolenie je určené na samostatne stojace rodinné domy, NIE PRE ŠTVORBYTOVKY A DVOJDOMY!

CENA JE 180.-EUR S DPH/m<sup>2</sup> - MOŽNOSŤ ODPOČTU DPH

Odporúčam, lebo pozemok tvarovo a rozmerovo je ideálny na stavbu rodinného domu.

V prípade záujmu neváhajte ma kontaktovať, teším sa na Vás!

Kontaktná osoba: Jozef Andrejkovics, tel: 0905 294 582

Realitná kancelária - Directreal comfort Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho partnera Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis. Kancelária je členom najväčšieho združenia realitných kancelárii REALITNEJ ÚNIE a riadi sa spoločnými zásadami pre poskytovanie služieb najvyššej kvality. Kancelária je poistená voči zodpovednosti za škodu.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností,
- poplatky za overenie podpisov u notára,
- doručenie podkladov na kataster,
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb,
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.

!!! NOVINKA!!! Našim klientom ponúkame doplnkové služby za prijateľné ceny a to: sťahovanie, menšie rekonštrukčné práce, údržbu nehnuteľnosti vrátane maľovania stien, opravu, montáž a demontáž zariadení.

Výmera m<sup>2</sup>:617

Cena za m<sup>2</sup> EUR:180

Rozmery š x d:21m x 30 m

Siete:Elektrina||Voda||Plyn||Kanalizácia

Svetové strany:Juh||Sever

Príjazdová cesta:Betónová