

directreal[®]

#274087

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 69 m²

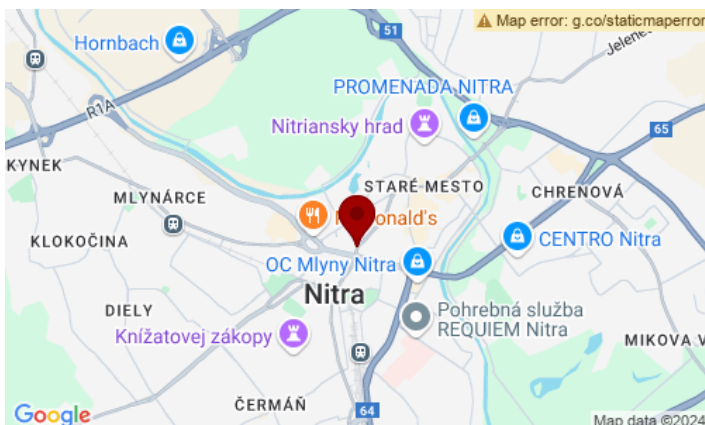
164.000 EUR klasická

Trnava, okr: Trnava

ulica: Sladovnícka



Útulný 3 izbový byt v centre mesta Trnavy !!



Váš osobný maklér:

**Erika
Holková**

0915 114 635

erika.holkova@directreal.sk



Directreal Exkluziv

| Párovská | 949 01 Nitra

popis nehnuteľnosti:

Popis:Útulný 3 izbový byt v srdci Trnavy!

Predstavujem Vám na predaj tento štýlový 3 izbový byt v centre Trnavy na 3.poschodí tehlového domu !! Nachádza sa len kúsok od obľúbenej NC City Arény a futbalového štadiónu. Tento slnečný byt s rozlohou 69m² prešiel rekonštrukciou a je pripravený na nových majiteľov.

Dispozične pozostáva z priestrannej obývacej izby, kuchyne na mieru, z dvoch nepriechodných izieb a kúpeľne s toaletou. Z balkónu sa vám naskytne krásny výhľad do zelene. Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou, má novú fasádu a strechu. V rámci lokality je zavedené rezidenčné parkovanie.

Prečo si vybrať tento byt?

- + slnečný byt
- + ihneď obývateľný
- + blízko štadiónu a NC City Aréna
- + bezproblémové parkovanie
- + balkón
- + tehlová bytovka
- + komfortná dostupnosť na obchvat a diaľnicu
- + okolie plné obchodov, služieb, škôl a zdravotníckych stredísk

Ak vás táto nehnuteľnosť zaujala, neváhajte ma kontaktovať na čísle 0915 114 635 alebo e-mailom erika.holkova@directreal.sk.

Podlahová plocha m²:69

Loggia:Balkón

Výťah:Nie

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:3/3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:142

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Drevené parkety||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:J||S

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):