

directreal<sup>®</sup>

#274084

Predaj

Byt, 3-izb.

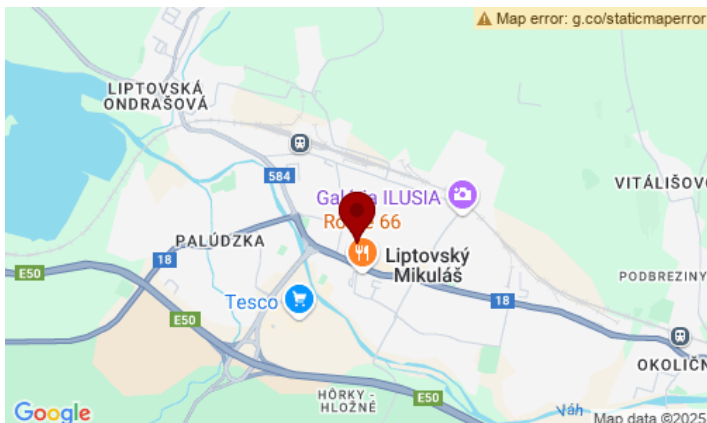
plocha: 78 m<sup>2</sup>

187.000 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš  
ulica: 1. mája



Slniečny moderne rekonštruovaný 3 izbový byt v blízkosti centra LM



Váš osobný maklér:

**Martin**  
**Jančuška**

+421903270735

m.jancuska@directreal.sk



Directreal LMCity

| Nám. osloboditeľov | 031 01 Liptovský Mikuláš

# popis nehnuteľnosti:

Popis: Poznáš ten pocit, keď objavíš dokonalý byt, ktorý ti doslova ukradne srdce? Tu je šanca na takýto zážitok! Predstavujeme ti úplne nový, slnečný a moderný 3-izbový byt v srdci Liptovského Mikuláša. Tento kúsok neba ponúka presklenú loggiu, výťah a úžasné výhľady. Po kompletnej rekonštrukcii sa toto miesto stalo ešte krajším a s nízkymi nákladmi na prevádzku budeš môcť žiť bez starostí. S celkovou výmerou 78m<sup>2</sup> a možnosťou prerobenia na štvorizbový podľa tvojich predstáv, ti tento byt ponúka nekonečné možnosti. A čo je ešte lepšie, je len pár krokov od obľúbeného obchodného centra Stop shop! Nezmeškaj túto jedinečnú príležitosť a staň sa majiteľom tohto skvostného bytu ešte dnes. Kontaktuj nás a nechaj sa uniesť kúzlo nového začiatku! #novýdomov #vysnívanýbyt #modernýbývanie #directreal #LiptovskýMikuláš #nehnuteľnosti

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:78

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:4/5

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:200

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:J||S

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):