

directreal[®]

#174079

Predaj

Dom, chata/chalupa

plocha: 120 m²

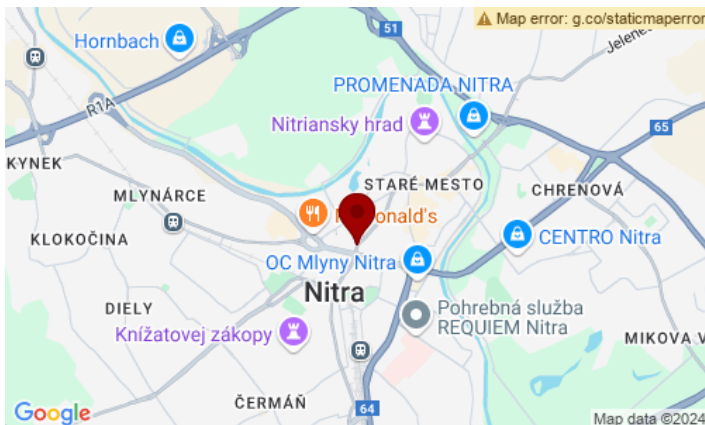
159.500 EUR klasická

Prašice, okr: Topoľčany

ulica: Duchonka



Úžasná chata obklopená lesom na Duchonke !!



Váš osobný maklér:

**Erika
Holková**

0915 114 635

erika.holkova@directreal.sk



Directreal Exkluziv

| Párovská | 949 01 Nitra

popis nehnuteľnosti:

Popis:Máme pre vás v ponuke úžasnú chatu obklopenú lesom na Duchonke!

Ak hľadáte dokonalé miesto na relax a oddych v prírode, táto dvojpodlažná chata s výmerou 120m² je presne to, čo potrebujete! Nachádza sa len 350m od malebnej vodnej nádrže Duchonka v obľúbenej chatovej oblasti. Chata je po komplexnej rekonštrukcii a je pripravená na nových majiteľov.

Chata je postavená z porfixu a disponuje podlahovým kúrením aj možnosťou kúrenia na tuhé palivo. Strecha je rovná a plechová.

Dispozícia chaty je veľmi praktická - na prízemí nájdete obývaciu izbu spojenú s kuchyňou, technickú miestnosť, kúpeľňu s toaletou a jednu izbu. Na poschodí sa nachádza spoločenská miestnosť a ďalšie dve izby.

Výhľad na hory, možnosť rybolovu, turistiky a rekreácie pri vode robia z tohto miesta ideálne útočisko pre oddych a relax. Chata je napojená na inžinierske siete - vodovod, elektrina, žumpa a internet.

Ak hľadáte miesto na oddych alebo investíciu do prenájmu, táto chata je ako stvorená! Nezmeškajte príležitosť a zavolajte na tel. č. 0915 114 635 alebo napíšte erika.holkova@directreal.sk.

Počet izieb:5.izbový

Celková úžitková plocha m²:120

Plocha obytnej časti m²:98

Výmera pozemku m²:62

Zastavaná plocha m²:62

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Porfix

Prijazdová cesta:Spevnená cesta

Podpivničený:Nie

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:2021

Inžinierske siete:Elektrina||Žumpa||Verejný vodovod||Internet

Kúrenie:Na tuhé palivo||Podlahové

Počet nadzemných podlaží:2

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Parkovacie státie 3x

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:Terasa

Rekonštrukcie:Po kompletnej rekonštrukcii

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:Turistika||Cyklistické trasy

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):