

directreal<sup>®</sup>

#474036

Predaj  
Podnikanie, garáž  
plocha: 17 m<sup>2</sup>

43.000 EUR klasická

Bratislava – Petržalka, okr: Bratislava V  
ulica: Jasovská



Samostatná garáž v garážovom dome oproti Slniečniciam



Váš osobný maklér:

**Michaela  
Mosná**

+421905207762  
m.mosna@directreal.sk



Directreal Smile

| Letná | 831 03 Bratislava

# popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj samostatnú garáž v garážovom dome na Jasovskej ulici 22.

Výmera garáže je 17 m<sup>2</sup>, nachádza sa na -1 NP. V garáži je elektrina, k dispozícii je elektrická zásuvka na 220 V. Podiel na pozemku nie je v OV, ale v prenájme od hlavného mesta. Ročne sa platí 450 eur, kde sú zahrnuté platby za prenájom pozemku, za osvetlenie spoločných priestorov, kamerový systém, údržbu a 24-hodinovú strážnu službu.

Cena je 43.000 eur. V cene je zahrnutá odmena pre RK, kompletne sprostredkovateľské a poradenské služby, kataster, právny servis.

---

Mgr. Michaela Mosná

☎ 0905 207 762

✉ m.mosna@directreal.sk

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 17

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina

Kúrenie: Bez kúrenia

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):