

directreal[®]

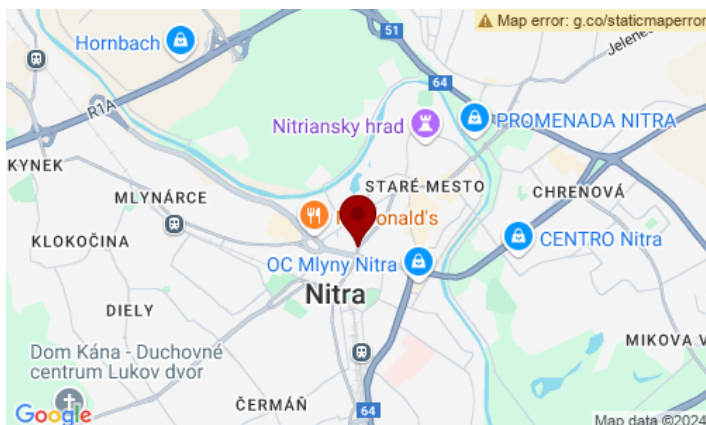
#273969
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 63 m²

750 EUR mesiac

Nitra, okr: Nitra
ulica: Jelenecká



Prenájom 2 izbového - vkusne zariadeného 2 izbového bytu v Nitre !!



Váš osobný maklér:

**Erika
Holková**

0915 114 635

erika.holkova@directreal.sk



Directreal Exkluziv

| Párovská | 949 01 Nitra

popis nehnuteľnosti:

Popis:Máme pre vás úžasnú ponuku - vkusne zariadený 2 izbový byt na prenájom v Nitre!

Ak hľadáte moderné bývanie, kde sa budete cítiť ako doma, tak tento byt je presne pre vás! Nachádza sa na Jeleneckej ulici v Nitre a ponúka vám úplne nový štandard bývania.

Po vstupe vás privíta útulná chodba so stavanou skriňou, odkiaľ sa dostanete do priestrannej obývacej izby s výstupom na loggiu. Spáľňa je pohodlná, so stavanou skriňou s dostatkom úložného priestoru. Kuchyňa je moderná s kvalitnými spotrebičmi značky BOSCH. Kúpeľňa s vaňou a samostatná toaleta. Navyše, v suteréne bytového domu máte k dispozícii vlastnú garáž!

Celková výmera bytu je 63m², k loggii pridávame ďalších 7,5m² a ešte aj garáž s rozlohou 21m². Byt je ihneď voľný a pripravený na nových nájomníkov.

Mesačné nájomné je 750€, vrátane energií. Pri podpise zmluvy sa platí depozit vo výške nájomného a administratívny poplatok pre RK vo výške 380€.

Byt je plný výhod - moderne zariadený, klimatizovaný, s vlastným plynovým kúrením, trezorom, a dokonca aj s vlastnou garážou! Ideálne pre dvoch pracujúcich ľudí.

Tak neváhajte a prídte si pozrieť tento skvostný byt ešte dnes! Kontaktujte ma na tel. čísle +421 915 114 635 alebo e-mailom erika.holkova@directreal.sk a dohodnite si obhliadku.

Podlahová plocha m²:63

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:2

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:750

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlnná rúra||Pračka||Sušička||Klimatizácia

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:SV||JZ

Kúrenie:Ústredné

Zdroj tepla:Zemný plyn

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Áno

Prechodné izby:Nie

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):