

directreal<sup>®</sup>

#273963

Predaj

Byt, 1-izb.

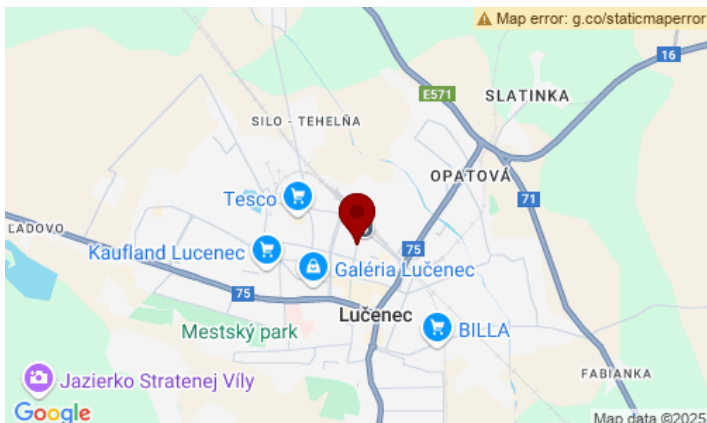
plocha: 30 m<sup>2</sup>

20.000 EUR klasická

Cinobaňa, okr: Poltár

ulica: Sídliisko

Slniečny jednoizbák s balkónom v Cinobani



Váš osobný maklér:

**Mário**  
**Moze ml.**

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



Directreal MM

| Železničná 40 | 984 01 Lučenec

# popis nehnuteľnosti:

Popis:Túžite po vlastnom bývaní v Cinobani ? Tak si ho prerobte podľa vlastných predstáv... Tento jednoizbák s balkónom je presne to, čo potrebujete! Svojou rozlohou 30 m<sup>2</sup> poskytuje útulný priestor. Výhľad z 8. poschodia je neskutočný, a keď si ešte pridáte balkón, kde si môžete užívať slnečné lúče, budete mať pocit, že ste na vrchole sveta! V blízkosti bytu nájdete kompletnú občiansku vybavenosť. Panelová konštrukcia a plastové okná zabezpečia pohodlné bývanie. V byte je ústredné kúrenie s meračmi tepla, takže sa nemusíte báť zimy. Dom je zateplený, takže nebudete ani zbytočne plytvať energiou.

Možnosť kúpy na úver (s čím Vám radi pomôžeme) a nízke mesačné náklady vo výške len 100 eur vás určite potešia. Nehnuteľnosť je v osobnom vlastníctve, takže sa nemusíte obávať žiadnych komplikácií. Tento byt je jednoducho dokonalý pre tých, ktorí hľadajú svoj prvý vlastný kúsok šťastia!

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:30

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:8/8

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:100

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nie

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba||Betón

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:JV

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):