

directreal<sup>®</sup>

#173944

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 120 m<sup>2</sup>

77.800 EUR klasická

Svätý Peter, okr: Komárno  
ulica: Svätý Peter



Na predaj čiastočne rekonštruovaný tehlový 4-izb. rodinný dom na pozemku 800 m<sup>2</sup> vo Svätom Petri.



Váš osobný maklér:

**Nora  
Jarinová**

0905 312 657

n.jarinova@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis:Na domovskej stránke DirectReal pod ID:173944 nájdete 27 fotografií tejto nehnuteľnosti.

Realitná kancelária Directreal for Life, HURBANOVO, Komárňanská ul. 96, ponúka na predaj čiastočne rekonštruovaný tehlový 4-izb. rodinný dom na pozemku 800 m2 vo vyhľadávanej lokalite vo Svätom Petri.

Rodinný dom dispozične pozostáva zo zádveria, chodby, 4 izieb, kúpeľne s toaletou, kuchyne a špajzy.

Na podlahách je betón, PVC, plávajúca podlaha alebo dlažba, a to podľa typu a charakteru miestnosti. Plastové okná sú namontované v zadnej časti domu. Kúpeľňa s toaletou je rekonštruovaná. Predné vchodové dvere do domu sú nové drevené. Kuchynská linka je zánovná.

V rodinnom dome je plynové kúrenie s gamatkami. Elektrický bojler zabezpečuje ohrev teplej vody. V dome je zavedená obecná voda a je napojený aj na verejnú kanalizáciu. . Dom má 2 vchody, predný a zadný a je čiastočne podpivničený.

Na dvore sa nachádza murovaná prístavba a studňa na polievanie záhrady. Pozemok je oplotený betónovým plotom.

Počet izieb:4.izbový

Celková úžitková plocha m2:120

Plocha obytnej časti m2:88

Výmera pozemku m2:800

Zastavaná plocha m2:138

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Tehla

Prijazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku:1968

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie:Plynové

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:Terasa

Rekonštrukcie:Kúpeľňa||WC||Podlahy

Terasa:Áno

Elektrický prúd:220/380 V

Spoločenské možnosti:Cyklistické trasy

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia||Sídlo firmy

Typ strechy:Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):